

BEKANNTMACHUNG

Am Dienstag, dem **01.12.2015, 18:00 Uhr**, findet im Sitzungssaal des Rathauses Kaster die **8. Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses** in der 9. Wahlperiode des Rates der Stadt Bedburg statt.

Tagesordnung**A) Öffentlicher Teil**

- 1 Einwohnerfragestunde
Hinweis: Fragen, die einer umfassenden Beantwortung bedürfen, sind nach Möglichkeit vor der Sitzung schriftlich bzw. per E-Mail beim Bürgermeister einzureichen.
- 2 Beschlusskontrolle
- 3 Umbau Bahnübergang Lindenstraße sowie Bahnübergang Erkelenzer Straße
hier: Vorstellung der Expertise zu den verkehrlichen Auswirkungen
- 4 Bebauungsplan Nr. 20/Kaster
- Gebiet zwischen Burgstraße/ Erkelenzer Straße, L 279 und Steifensandstraße-
hier: a) Aufhebungsbeschluss
b) Beschluss zur Aufstellung einer Gestaltungssatzung gem. § 86 BauO NRW
c) Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 3a/Lipp
- 5 Bebauungsplan Nr. 19 / Kaster - Ortslage Kaster um die „Morkener Straße“ / „Schützendelle“ in der Ortslage Kaster -
hier: Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB
- 6 Bebauungsplan Nr. 27 / Kaster - Ortslage Königshoven um die „Josef-Schnitzler-Straße“ / obere „Talstraße“
hier: Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB
- 7 Gestaltungssatzung gem. § 86 Abs. 1 BauO NRW
-Teilgebiet von Königshoven und Kaster-
Bereiche der Plangebiete der -aufzuhebenden- BP Nr. 19/Kaster und BP Nr. 27/Kaster
- 8 Bebauungsplan Nr. 31 / Kaster, 1. vereinfachte Änderung ("VEP - Auf dem Wall")
- südliches Teilgebiet an der Straße "Auf dem Wall" in der Ortslage Kaster -
hier: a) Fassung des Aufstellungsbeschlusses gemäß § 2 Abs. 1 i.V.m. § 13 BauGB
b) Beschluss zur Durchführung der Offenlage der Planung gem. § 13 Abs. 2 i.V.m. §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB
- 9 Bebauungsplan (der Innenentwicklung) Nr. 1 / Kirchtroisdorf, 4. beschleunigte Änderung
- Alte Schule Kirchtroisdorf -
a) Beratung und Beschließung über die im Beteiligungsverfahren eingegangenen Stellungnahmen
b) Fassung des Satzungsbeschlusses nach § 10 Abs. 1 BauGB i.V.m. §§ 13 und 13a BauGB
- 10 Bebauungsplan Nr. 1 / Lipp, 2. Änderung - Gewerbegebiet an der Wiesenstraße

hier: Beschluss zur Offenlage gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB

- 11 Bebauungsplan Nr. 33 / Bedburg, 8. vereinfachte Änderung
– Teilgebiet an der Erfststraße / Verschönerung -
hier: Offenlage der Planung gem. § 13 Abs. 2 i.V.m. §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB
- 12 Erstellung eines Baulückenkataster
hier: Vorstellung eines Konzeptes
- 13 Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen im Rat der Stadt Bedburg
hier: Masterplan Radverkehr in Bedburg
- 14 Antrag der CDU-Fraktion vom 09.11.2015,
hier: Antrag auf Prüfung der Verkehrssituation am Schulzentrum in Bedburg
- 15 Antrag der CDU-Fraktion vom 09.11.2015
hier: Prüfung von verkehrssichernden Maßnahmen im Bereich der Kurve Albert-Schweitzer-Straße/St.-Rochus-Straße
- 16 Antrag der CDU-Fraktion vom 09.11.2015
hier: Entfernung einer Haltelinie an der Ampelanlage Lindenstraße /St.-Ursula-Weg
- 17 Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden
- 18 Mitteilungen des Bürgermeisters
- 19 Anfragen

B) Nichtöffentlicher Teil

- 20 Beschlusskontrolle
- 21 Breitbandausbau für Pütz und Weiler Hohenholz
- 22 Versorgungsmöglichkeiten des öffentlichen Raums mit Hotspots / WLAN
- 23 Verkauf eines Grundstücks
- 24 bauliche Entwicklung einer Fläche
- 25 Vertragsangelegenheiten AST-Verkehr
- 26 Beschluss über nichtöffentliche Beratungsergebnisse, die der Öffentlichkeit bekanntgegeben werden sollen
- 27 Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden
- 28 Mitteilungen des Bürgermeisters
- 29 Anfragen

Sascha Solbach
Bürgermeister