

# STADT Bedburg

Der Ausschussvorsitzende

## Beschluss

zur 36. Sitzung des Rates

am Dienstag, den 15.09.2009.

Sitzungsbeginn: 18:03 Uhr

Sitzungsende: 20:41 Uhr

**TOP      Betreff**

**11      Bebauungsplan Nr. 56 Bedburg / Siedlungserweiterung Zuckerfabrik  
Bedburg "Bedburger Höfe"  
-Bauflächen östlich der Erft / Flächennutzungsplan der Stadt Bedburg, 29.  
Änderung-  
hier: Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 des Baugesetzbuches**

Beschluss:

Der Rat der Stadt Bedburg beschließt auf einstimmige Empfehlung des Ausschusses für Struktur und Stadtentwicklung, den Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 des Baugesetzbuches, in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 24. Dezember 2008 (BGBl. I S. 3018) für den Bebauungsplan Nr. 56 / Bedburg, Flächen östlich der Erft (Bedburger Höfe) zu fassen.

Wesentliches Planungsziel dieser Bauleitplanung ist

- unter den aktuellen Herausforderungen wie Klimawandel, Ressourcenverknappung und demographischem Wandel die Entwicklung einer energetisch nachhaltigen Wohnsiedlung im Rahmen eines Energie-Plus-Quartiers in Zusammenarbeit mit der DGNB (Deutsche Gesellschaft für nachhaltiges Bauen e.V.) zu entwickeln,
- die Ausweisung von Grünflächen entlang der Erft sowie
- die Herstellung einer Radwegeverbindung entlang der Erft von Blerichen in das Stadtzentrum.

Abstimmungsergebnis:   Einstimmig, 0 Enthaltung(en)