

STADT BEDBURG

Der Ausschussvorsitzende

Beschluss

zur 10. Sitzung der Ausschuss für Struktur und Stadtentwicklung

am Dienstag, den 05.09.2006.

Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr

Sitzungsende: 19:00 Uhr

TOP **Betreff**

6. Bauvoranfrage zur Errichtung einer landwirtschaftlichen Hofstelle mit Betriebsleiterwohnhaus, Altenteilerwohnhaus, Maschinenhalle, Möhrenkühlhalle, Kartoffelhalle sowie eine Reithalle mit 40 Pferdeboxen, Gastronomie und Reitplatz im Außenbereich von Bedburg-Rath, Gemarkung Bedburg, Flur 23, Flurstück 362

Beschluss:

Der Ausschuss für Struktur und Stadtentwicklung beschließt das Einvernehmen gem. § 36 des Baugesetzbuches zur vorliegenden Bauvoranfrage zur Errichtung einer landwirtschaftlichen Hofstelle mit Betriebsleiterwohnhaus, Altenteilerwohnhaus, Maschinenhalle, Möhrenkühlhalle, Kartoffelhalle sowie eine Reithalle mit 40 Pferdeboxen, Gastronomie und Reitplatz als privilegiertes Vorhaben im Sinne von § 35 Abs. 1 und 2 des Baugesetzbuches im Außenbereich von Bedburg-Rath zu erteilen. Voraussetzung ist jedoch der Abschluss eines städtebaulichen Vertrages zur Sicherstellung der Erschließung.

Es wird ferner angeregt, die Lärmquellen (Lüfter / Gebläse der Lagerhallen) gespiegelt an anderer Stelle entgegen der Ortslage einzurichten.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltung(en)