

GEMEINDE HÜRTGENWALD

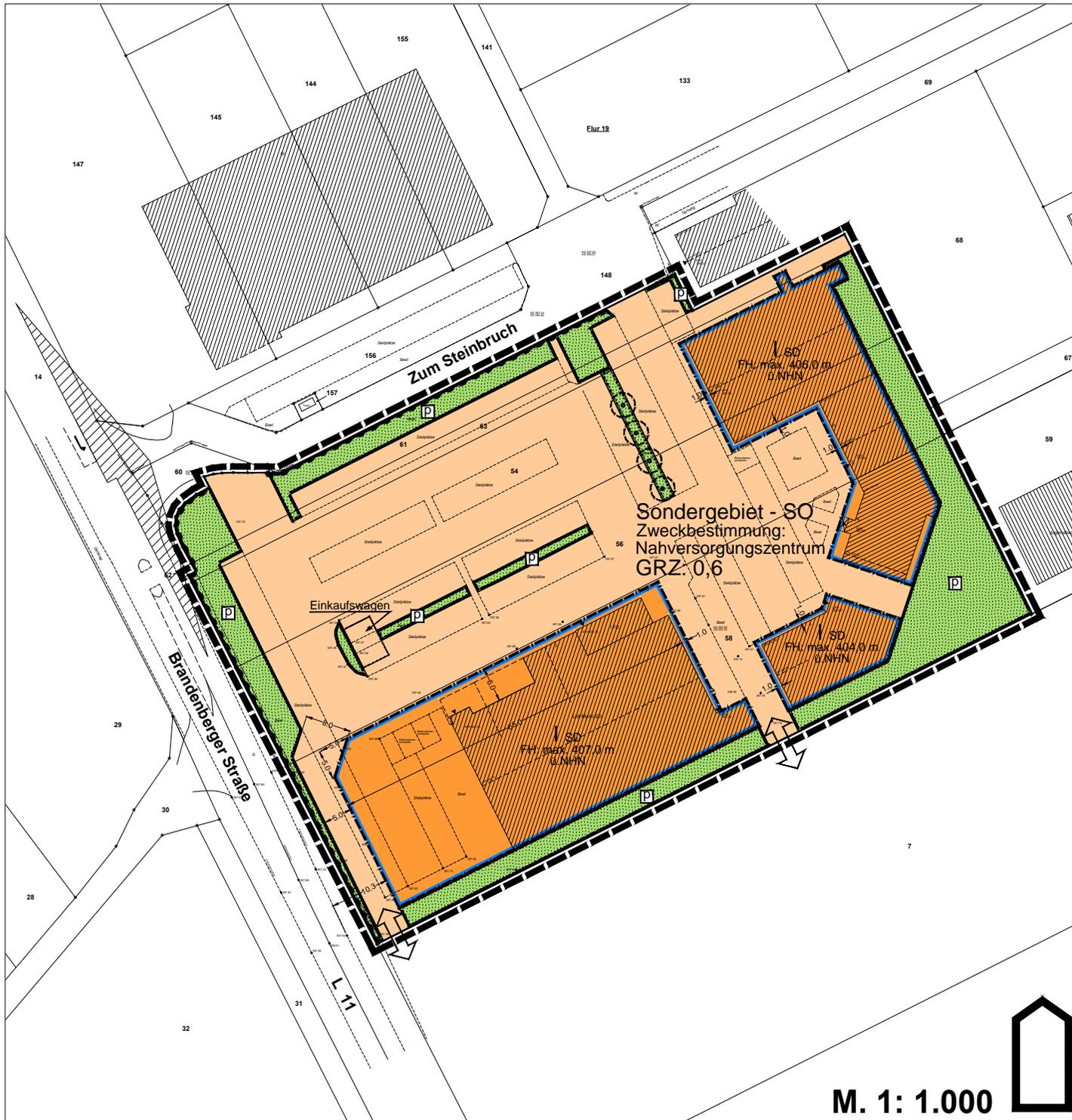
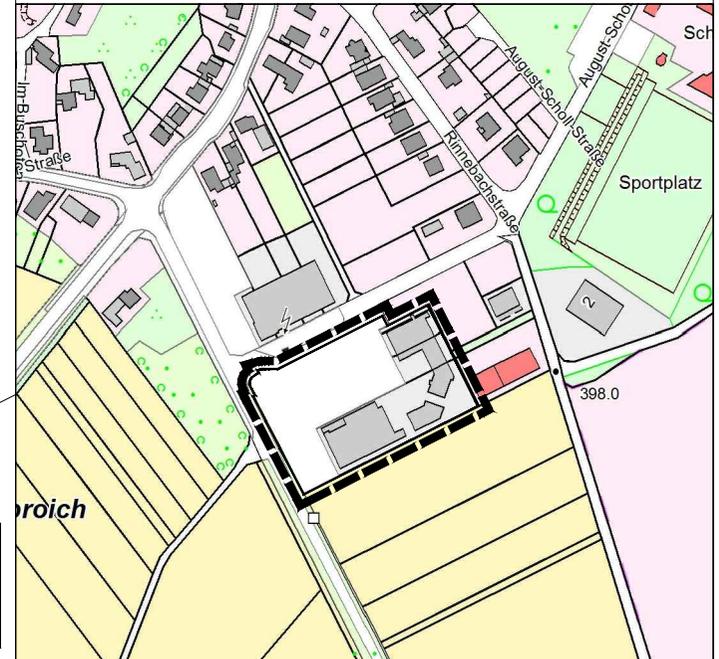
BEBAUUNGSPLAN NR. F4 "Nahversorgungszentrum Kleinhau" 2. Offenlage

Erläuterungen

1	2	
		1 überbaubare Fläche 2 nicht überbaubare Fläche
SO SO		Sondergebiet
0,6		Zweckbestimmung: Nahversorgungszentrum
		Grundflächenzahl (GRZ)
		Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß
FH: max. ü. NHN		maximale Höhe über Normalhöhennull
		Baugrenze
		private Grünfläche
		Bereich ohne Ein- und Ausfahrt
		Umgrenzung von Flächen zum Erhalt von Bäumen und Sträuchern
		Umgrenzung von Flächen zum Erhalt sowie Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern
		Grenze des räumlichen Geltungsbereichs
		Vorgeschlagene Baumstandorte
		mögliche Wegeverbindung
		Sichtdreieck

Übersicht

M. 1: 5.000



M. 1: 1.000

