



GEMEINDE  
HÜRTGENWALD

Der Bürgermeister

## Mitteilungsvorlage

Nr.: 20/2015

**Gremium: Bau- und Umweltausschuss**

**Termin: 23.04.2015**

**öffentlich**

**TOP- Nr.:**

Abteilung: 3/Bauamt  
Sachbearbeiter: Herr Franke

Aktenzeichen: III F/Ra  
Datum: 25.02.2015

### Ablösungsverträge im Beitragsrecht

#### Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Umweltausschuss nimmt die Ausführungen zur Kenntnis.

**Finanzielle Auswirkungen ?**

**Nein**

**€**

**Produkt:**

**91211**

#### Sachverhalt:

In der letzten Bau- und Umweltausschusssitzung am 29.01.2015 wurden nachgefragt, ob das in der Presse behandelte Thema „Ablösung der doppelten Ausbaurkosten“ auch ein Thema in der Gemeinde Hürtgenwald sei.

Die Gemeinde Hürtgenwald hat bisher und wird auch in Zukunft für Beiträge nach dem Baugesetzbuch (BauGB) und nach dem Kommunalen Abgabengesetz (KAG) Vorausleistungen nach den gesetzlichen Vorschriften erheben. Ablöseverträge sind privatrechtlicher Art und werden von der Gemeinde nicht abgeschlossen.

In den Satzungen für Straßenbaubeiträge nach dem BauGB und nach dem KAG ist trotzdem die Möglichkeit der Ablösung gegeben. Dies entspricht der Mustersatzung des Städte- und Gemeindebundes und sollte auch in den beiden Satzungen verbleiben.

**Abwägung und Entscheidungsvorschlag: ./.**

Gefertigt:

Mitzeichnung

(Sachbearbeiter) (Abteilungsleiter) (Abteilungsleiter beteil. Abt.) (Fachbereichsleiter) (Bürgermeister)