



GEMEINDE
HÜRTGENWALD

Der Bürgermeister

Beschlussvorlage

Nr.: 111/2014

Gremium: Gemeinderat

Termin: 28.08.2014

öffentlich

TOP- Nr.:

Abteilung: 3, Bauamt
Sachbearbeiter: Herr Franke

Aktenzeichen: III F/Ra
Datum: 31.07.2014

**3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. A 2 "Auf dem Heiligenfeld/Segelflugplatzgelände" zur Anlegung einer Dirt-Bahn im Ortsteil Bergstein;
hier: Satzungsbeschluss gem. § 10 Baugesetzbuch (BauGB)**

Beschlussvorschlag:

In Kenntnisnahme des Sachverhalts beschließt der Rat der Gemeinde Hürtgenwald die 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. A 2 „Auf dem Heiligenfeld/Segelflugplatzgelände“ zur Anlegung einer Dirt-Bahn im Ortsteil Bergstein in seiner Fassung nach der Offenlage und der Abstimmung über die eingegangenen Anregungen als Satzung und tritt der Begründung vollinhaltlich bei.

Finanzielle Auswirkungen ?

Ja

€

Sachverhalt:

Der Rat der Gemeinde Hürtgenwald hat in seiner Sitzung am 08.04.2014 die 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. A 2 „Auf dem Heiligenfeld/Segelflugplatzgelände“ beschlossen.

Weiterhin wurde beschlossen, das Bauleitplanverfahren in Anwendung des § 13 BauGB im vereinfachten Verfahren durchzuführen.

Die Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden wurde in der Zeit vom 14.07.2014 bis einschließlich 25.07.2014 durchgeführt. Seitens der Öffentlichkeit wurden keine Bedenken und Anregungen zu dem vorgenannten Bauleitplanverfahren vorgetragen. Zu den eingegangenen Anregungen der Träger öffentlicher Belange (Behörden) hat das Stadtplanungsbüro Zimmermann

eine Aufstellung mit Auswertung und entsprechender Stellungnahme gefertigt, die als Anlage 1 beigelegt ist.

Die überarbeitete Begründung zum Bebauungsplan ist als Anlage 2 beigelegt.

Der zu beschließende Plan hängt in der Sitzung aus.

2 Anlagen

Abwägung und Entscheidungsvorschlag: ./.

Gefertigt:

Mitzeichnung

(Sachbearbeiter) (Abteilungsleiter) (Abteilungsleiter beteil. Abt.) (Fachbereichsleiter) (Bürgermeister)