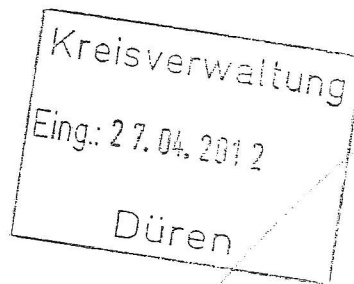


An
Kreis Düren
Bauamt / Bauaufsicht
Bismarckstr. 16
52349 Düren



Hürtgenwald, 24.4.2012

Bauvoranfrage

Höhenstr. 31, Hürtgenwald - Hürtgen, Flur 21, Flurstück 167

Sehr geehrte Damen und Herren!

Wir, [REDACTED], sind Eigentümer und Bewohner des o.g. Wohnhauses. Wir planen auf dem hinteren Teil unseres Grundstücks ein eingeschossiges Holzhaus mit Satteldach ebenerdig mit einer Grundfläche von bis zu 140 m² zu errichten. Das Grundstück soll wie auf dem beigefügten Lageplan (ca. 22 m Breite, ca. 30 m Tiefe) geteilt werden. Somit wäre eine Zufahrt mit durchgehend mindestens 6 m Breite zum hinteren Geländeteil gegeben, den wir, wie ebenfalls ersichtlich (nicht maßstabsgetreu), bebauen wollen.

Die Nachbarbebauung weist eine vergleichbare Bautiefe auf.

Teilen Sie uns bitte mit, ob diese Baumaßnahme grundsätzlich genehmigungsfähig wäre. Sollten Sie weitere Informationen benötigen, teilen Sie mir dies bitte mit.

Vielen Dank!

Mit freundlichen Grüßen

[REDACTED]



Kreis Düren Katasteramt

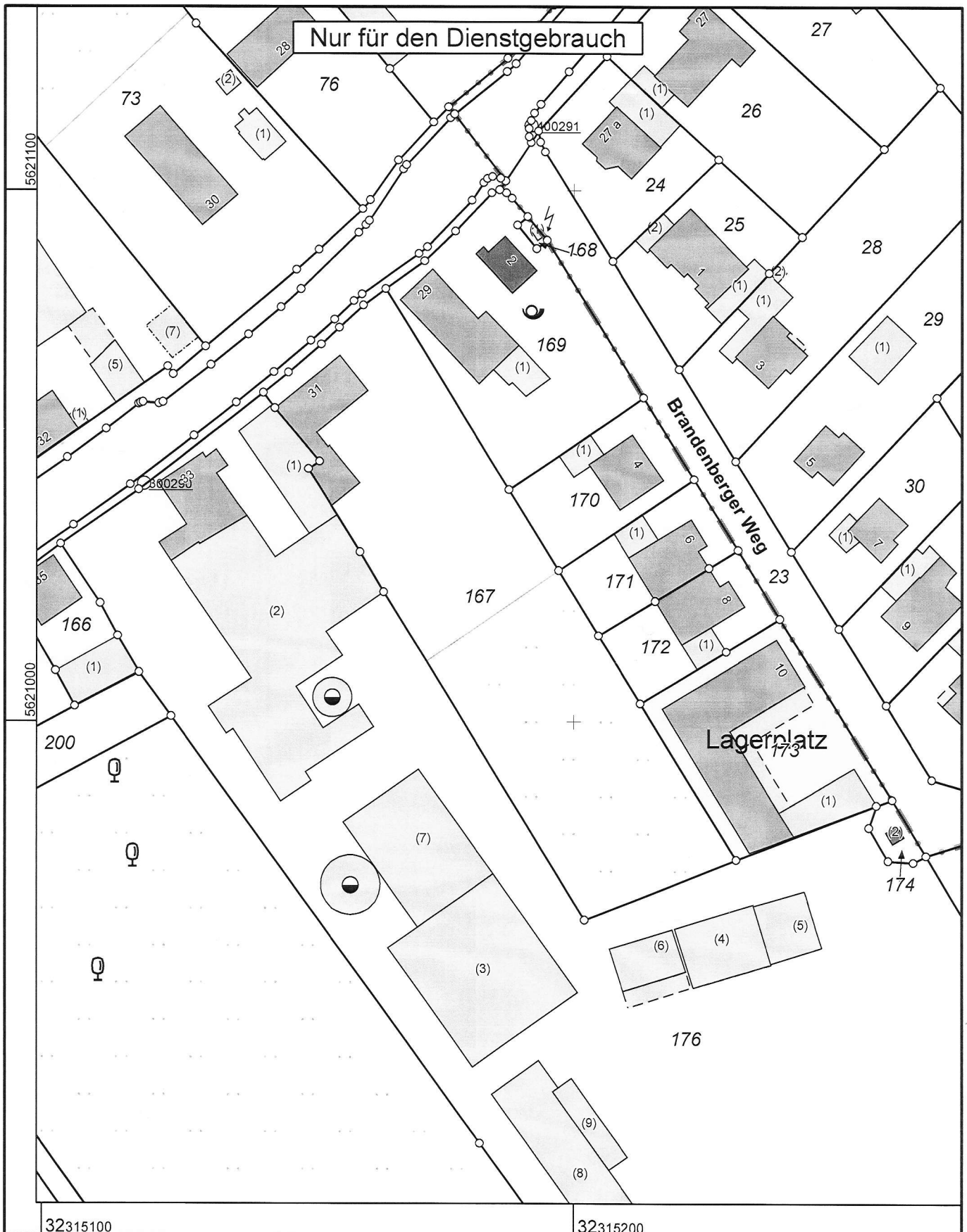
Bismarckstraße 16
52351 Düren

Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Flurkarte NRW 1:1000

Flurstück: 167
Flur: 21
Gemarkung: Hürtgen
Höhenstraße 31, Hürtgenwald

Erstellt: 05.06.2012
Zeichen:



Maßstab 1 : 1000

10 20 30 40 50 Meter

© Kreis Düren

Hohenstrasse

