

GEMEINDE
HÜRTGENWALD

Der Bürgermeister

Beschlussvorlage

Nr.: 36/2010

Beratungsfolge	Termin	Bemerkungen
Bau- und Umweltausschuss	09.03.2010	TOP

öffentlich

Abteilung: I, Abt. 4
Sachbearbeiter: Herr Franke
Aktenzeichen: IV F/Ra
Datum: 22.02.2010

Bezeichnung

**5. Änderung des Flächennutzungsplanes - Urnenwald "Ruhehain Hürtgenwald" -;
hier: Auswertung der Anregungen aus der Offenlage gem. § 3 Abs. 2 BauGB und
§ 4 Abs. 2 BauGB,**

Sachverhalt:

Der Bau- und Umweltausschuss hat in seiner Sitzung am 08.10.2009 den Beschluss zur Offenlage gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB gefasst. Die Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden erfolgte in der Zeit vom 02.11.2009 bis einschließlich 02.12.2009.

Die Auswertung der hierzu eingegangenen Anregungen erfolgte in Abstimmung mit dem Stadtplanungsbüro Zimmermann und ist der Vorlage als Anlage 1 beigefügt. Die zu berücksichtigenden Anregungen wurden mit in die Begründung aufgenommen. Die überarbeitete Begründung ist als Anlage 2 beigefügt.

Wie in der Stellungnahme zu den Anregungen aufgeführt, sind bis ins 2. Quartal hinein noch artenschutzrechtliche Untersuchungen erforderlich, deren Ergebnisse mit der Unteren Landschaftsbehörde des Kreises Düren zur gegebenen Zeit abgestimmt werden müssen. Erst dann kann der Feststellungsbeschluss für die 5. Änderung des Flächennutzungsplanes vom Gemeinderat gefasst werden.

Nach Beratung und Beschluss über die eingegangenen Anregungen bitte ich, nachfolgenden Beschluss zu fassen:

2 Anlagen

Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Umweltausschuss stimmt den einzelnen Auswertungen aus der Offenlage sowie der überarbeiteten Begründung zu.

Finanzielle Auswirkungen ?	Nein	
1) Einmalig		€
2) Jährliche Folgekosten/-lasten		€
3) Objektbezogene Einnahmen (Zuschüsse/Beiträge)		€
4) Die Mittel stehen haushaltsrechtlich zur Verfügung		
Die Mittel müssen Kostenstelle bereit gestellt werden.		

Gefertigt:	Mitzeichnung		
(Sachbearbeiter)	(Abteilungsleiter)	(Abteilungsleiter beteil. Abteilung)	(Bürgermeister)