

GEMEINDE HÜRTGENWALD Der Bürgermeister	Beschlussvorlage Nr.: 83/2009
--	--

Beratungsfolge	Termin	Bemerkungen
Gemeinderat	22.09.2009	TOP

öffentlich	Fachbereich: IV Sachbearbeiter: Herr Franke Aktenzeichen: IV 622-/20-31 F/Ra Datum: 07.09.2009
-------------------	---

Bezeichnung Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. F 3 "Extra-Markt Kleinhau"; hier: Aufstellungsbeschluss gem. § 2 BauGB für die Erweiterung des REWE-Marktes

Sachverhalt:

Der Sachverhalt ergibt sich aus TOP 1 der Bau- und Umweltausschusssitzung vom 15.09.2009 (Beschlussvorlage 76/2009).

Entsprechend der Empfehlung des Bau- und Umweltausschusses bitte ich, nachfolgenden Beschluss zu fassen.

<p>Beschlussvorschlag:</p> <p>In Kenntnisnahme des Sachverhalts beschließt der Rat der Gemeinde Hürtgenwald die 2. Änderung des VEP's „Extra-Markt Kleinhau“ zur Erweiterung der Verkaufsfläche des REWE-Marktes um 550 qm unter der Voraussetzung, dass die Zustimmung der Bezirksregierung gem. § 32 LPG vorliegt. Die Kosten für die Bauleitplanung sind vom Antragsteller zu übernehmen.</p> <p>Der Bürgermeister wird ermächtigt, das entsprechende Bauleitverfahren nach § 13 BauGB (vereinfachtes Verfahren) durchzuführen.</p>

Finanzielle Auswirkungen ?	Nein (Kosten für die Bauleitplanung werden vom Antragsteller übernommen.)
1) Einmalig	€
2) Jährliche Folgekosten/-lasten	€
3) Objektbezogene Einnahmen (Zuschüsse/Beiträge)	€
4) Die Mittel stehen haushaltsrechtlich zur Verfügung	
Die Mittel müssen HHSt. bereit gestellt werden.	

Gefertigt:

Mitzeichnung

(Sachbearbeiter)

(FB-Leiter)

(FB-Leiter beteil. Fachamt)

(Bürgermeister)