

GEMEINDE
HÜRTGENWALD

Der Bürgermeister

Beschlussvorlage

Nr.: 8/2009

Beratungsfolge	Termin	Bemerkungen
Bau- und Umweltausschuss	29.01.2009	TOP

öffentlich

Fachbereich: IV
Sachbearbeiter: Herr Franke
Aktenzeichen: IV F/Ra
Datum: 09.01.2009

Bezeichnung

**1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. K 12 "Germeter" im Ortsteil Vossenack;
hier: Satzungsbeschluss gem. § 10 Baugesetzbuch (BauGB)**

Sachverhalt:

Der Rat der Gemeinde Hürtgenwald hat in seiner Sitzung am 18.09.2008 die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. K 12 „Germeter“ beschlossen. Weiterhin wurde beschlossen, die Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden im vereinfachten Verfahren gem. § 13 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

Die Beteiligung der Öffentlichkeit hat in der Zeit vom 04.11.2008 bis einschließlich 05.12.2008 stattgefunden. Die Beteiligung der Behörden wurde im gleichen Zeitraum durch die GWS Gesellschaft für Wirtschafts- und Strukturförderung im Kreis Düren mbH durchgeführt. Seitens der Öffentlichkeit und der Behörden wurden keine Anregungen vorgetragen. Somit kann die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. K 12 „Germeter“ als Satzung beschlossen werden.

Der zu beschließende Plan hängt in der Fassung nach der Offenlage in der Sitzung aus. Die Begründung zum Bebauungsplan ist als Anlage 1 beigelegt.

1 Anlage

Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt dem Gemeinderat, die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. K 12 „Germeter“ in seiner Fassung nach der Offenlage als Satzung zu beschließen und der Begründung vollinhaltlich beizutreten.

Finanzielle Auswirkungen ?	Nein	
1) Einmalig		€
2) Jährliche Folgekosten/-lasten		€
3) Objektbezogene Einnahmen (Zuschüsse/Beiträge)		€
4) Die Mittel stehen haushaltsrechtlich zur Verfügung		
Die Mittel müssen HHSt. bereit gestellt werden.		

Gefertigt:	Mitzeichnung		
(Sachbearbeiter)	(FB-Leiter)	(FB-Leiter beteil. Fachamt)	(Bürgermeister)