GEMEINDE
HÜRTGENWALD

Der Bürgermeister

Beschlussvorlage

Nr.: 107/2008

Beratungsfolge	Termin	Bemerkungen
Gemeinderat	18.09.2008	TOP

öffentlich

Fachbereich: IV
Sachbearbeiter: Herr Franke
Aktenzeichen: F/zie
Datum: 29.08.2008

Bezeichnung

**Bebauungsplan G 4 "In der Graat" im Ortsteil Straß,
a) Auswertung der im Rahmen der zweiten Offenlage eingegangenen Anregungen,
b) Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB**

Sachverhalt:

Der Sachverhalt ergibt sich aus TOP 3 der Bau- und Umweltausschusssitzung vom 12.06.2008 (Beschlussvorlage Nr. 98/2008).

Als Anlage 1 ist die Auswertung der im Rahmen der zweiten Offenlage eingegangenen Anregungen nochmals beigefügt. Es ist erforderlich, dass der Rat über die eingegangenen Anregungen in Kenntnis gesetzt wird und die Abwägung durch den Bau- und Umweltausschuss bestätigt. Das gleiche gilt für die als Anlage 2 beigefügte Begründung zum Bebauungsplan.

Entsprechend der Empfehlung des Bau- und Umweltausschusses bitte ich, nachfolgenden Beschluss zu fassen:

Beschlussvorschlag:

In Kenntnisnahme des Sachverhaltes beschließt der Rat der Gemeinde Hürtgenwald, den Bebauungsplan G 4 „In der Graat“ im Ortsteil Straß in seiner Fassung nach der zweiten Offenlage und der Abstimmung über die eingegangenen Anregungen als Satzung. Der Rat tritt der Begründung vollinhaltlich bei. Der Bebauungsplan soll erst Rechtskraft erlangen, wenn mit dem Bau des Hochwasserrückhaltebeckens begonnen worden ist (Veröffentlichung des Satzungsbeschlusses).

Finanzielle Auswirkungen ? keine

1) Einmalig	€
2) Jährliche Folgekosten/-lasten	€
3) Objektbezogene Einnahmen (Zuschüsse/Beiträge)	€
4) Die Mittel stehen haushaltsrechtlich zur Verfügung	

Die Mittel müssen HHSt. bereit gestellt werden.

Gefertigt:

Mitzeichnung

(Sachbearbeiter)

(FB-Leiter)

(FB-Leiter beteil. Fachamt)

(Bürgermeister)