

GEMEINDE
HÜRTGENWALD

Der Bürgermeister

Beschlussvorlage

Nr.: 96/2008

Beratungsfolge	Termin	Bemerkungen
Bau- und Umweltausschuss	11.09.2008	TOP

öffentlich	Fachbereich:	IV
	Sachbearbeiter:	Herr Franke
	Aktenzeichen:	F/zie
	Datum:	22.08.2008

Bezeichnung

Bebauungsplan K 12 Germeter im Ortsteil Vossenack - Aufstellungsbeschuß für die 1. Änderung -

Sachverhalt:

Der Sachverhalt ergibt sich aus dem als Anlage beigefügten Antrag der GWS vom 18.08.2008. Die Begründung der Bebauungsplanänderung ist vonseiten der Verwaltung nachvollziehbar. Es wird daher empfohlen, vonseiten des Bau- und Umweltausschusses dem Gemeinderat eine entsprechende Empfehlung für die Änderung des Bebauungsplanes (Aufstellungsbeschluss) auszusprechen. Weiterhin bitte ich zu beschließen, dass mit den vorgelegten Planunterlagen das Beteiligungsverfahren gemäß § 13 Abs. 2 Nr. 2 und 3 BauGB durchgeführt wird.

Beschlussvorschlag:

In Kenntnisnahme des Sachverhaltes empfiehlt der Bau- und Umweltausschuss dem Gemeinderat, die 1. Änderung des Bebauungsplanes K 12 zur Änderung der Festsetzungen zur Firsthöhe für einen begrenzten Teilbereich des Plangebietes (5 Baugrundstücke) im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB zu beschließen.

Weiterhin wird vonseiten des Bau- und Umweltausschusses beschlossen, mit den vorgelegten Planunterlagen das Beteiligungsverfahren gemäß § 13 Abs. 2 Nr. 2 und 3 BauGB durchzuführen.

Finanzielle Auswirkungen ? keine

- | | |
|---|---|
| 1) Einmalig | € |
| 2) Jährliche Folgekosten/-lasten | € |
| 3) Objektbezogene Einnahmen (Zuschüsse/Beiträge) | € |
| 4) Die Mittel stehen haushaltsrechtlich zur Verfügung | |

Die Mittel müssen HHSt. bereit gestellt werden.

Gefertigt:

Mitzeichnung

(Sachbearbeiter)

(FB-Leiter)

(FB-Leiter beteil. Fachamt)

(Bürgermeister)