

GEMEINDE
HÜRTGENWALD

Der Bürgermeister

Beschlussvorlage

Nr.: 154/2007

Beratungsfolge	Termin	Bemerkungen
Gemeinderat	18.12.2007	TOP

öffentlich

Fachbereich: IV
Sachbearbeiter: Herr Franke
Aktenzeichen: IV F/Ra
Datum: 03.12.2007

Bezeichnung

**Errichtung eines gastronomischen Betriebes am Nationalpark-Eifel-Infopunkt im Ortsteil Zerkall;
hier: Aufstellungsbeschluss für die Änderung des Bebauungsplanes Nr. Z 1**

Sachverhalt:

Bezüglich des Sachverhalts wird auf die Beschlussvorlage Nr. 115/2007 der Bau- und Umweltausschusssitzung am 22.11.2007 verwiesen.

Beschlussvorschlag:

Auf Empfehlung des Bau- und Umweltausschusses beschließt der Gemeinderat die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. Z 1 im Ortsteil Zerkall zur Errichtung eines gastronomischen Betriebes vorbehaltlich der Zustimmung der Bezirksregierung Köln zur 3. Änderung des Flächennutzungsplanes (Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch).

Weiterhin wird beschlossen, dass der Investor das hierfür notwendige Bauleitverfahren auf seine Kosten durchführt.

Finanzielle Auswirkungen ? Nein, da die Kosten für das Bauleitverfahren vom Investor getragen werden.

- | | |
|---|---|
| 1) Einmalig | € |
| 2) Jährliche Folgekosten/-lasten | € |
| 3) Objektbezogene Einnahmen (Zuschüsse/Beiträge) | € |
| 4) Die Mittel stehen haushaltsrechtlich zur Verfügung | |

Die Mittel müssen HHSt. bereit gestellt werden.

Gefertigt:

Mitzeichnung

(Sachbearbeiter)

(FB-Leiter)

(FB-Leiter beteil. Fachamt)

(Bürgermeister)