

# Ausschuss für Stadtentwicklung und Umweltschutz der Stadt Wesseling

## EINLADUNG

zur 28. Sitzung

am Dienstag, den 25.09.2018, um 18:00 Uhr

im Ratssaal, Neues Rathaus, 1. Obergeschoss.

Wesseling, den 06.09.2018



Dr. Jürgen Löffler  
Ausschussvorsitzender

### I. ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. Bestellung eines Schriftführers
2. Beschlussfassung über die Tagesordnung
3. Einwohnerfragestunde
4. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung
5. Beschlusskontrolle
6. Sachstandsinformation zur Sanierungsplanung und Überprüfung des Sicherheitsmanagements der Shell Deutschland Oil GmbH, Rheinland Raffinerie, Werk Wesseling  
Information durch das Unternehmen
7. :gesamtperspektive Wesseling, Neugestaltung Bahnhofsumfeld

BA 2a „Sanierung und Umnutzung des historischen Bahnhofsgebäudes zu einem Bürgerbahnhof, einschließlich Platzgestaltung“

hier: - Vorstellung der Genehmigungsplanung Hochbau (Leistungsphase (LP) 4 HOAI) und des aktuellen Standes der Ausführungsplanung (LP 5 HOAI) für den BA 2a  
- Beschluss über die Erweiterung des Bauabschnittes BA 2a  
- Beschluss zur Erarbeitung der Ausführungsplanung (LP 5 HOAI) und des Förderantrags  
Vorlage: 149/2018

8. 69. Änderung des Flächennutzungsplanes "Lindenstraße"  
Hier: Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden  
  
Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 3/132 "Lindenstraße"  
Hier: Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden  
Vorlage: 184/2018
9. Bebauungsplan Nr. 3/127 "Akazienweg/Buchenstraße/Langenackerstraße", Teilplan B  
hier: Satzungsbeschluss  
Vorlage: 166/2018
10. Taktverdichtung der Stadtbahn Linie 16 von Wesseling bis Bonn  
Vorlage: 143/2018
11. Antrag der SPD-Fraktion vom 04.09.2018  
Schaukästen im Bahnhofsumfeld/Bürgerbahnhof oder in der Fußgängerzone  
Vorlage: 205/2018
12. Antrag der SPD-Fraktion vom 04.09.2018  
Verkehrswegekonzept für Kindertageseinrichtungen und Schulen  
Vorlage: 206/2018
13. Mitteilungen und Anfragen

## **II. NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG**

1. :gesamtperspektive Wesseling, Neugestaltung Bahnhofsumfeld  
  
BA 2a „Sanierung und Umnutzung des historischen Bahnhofsgebäudes zu einem Bürgerbahnhof, einschließlich Platzgestaltung“  
  
hier: Auftragsvergabe an das Büro Reicher Haase Assoziierte GmbH  
zur Erarbeitung der Leistungsphasen 4 und 5 HOAI 2013 - Freianlagen  
Vorlage: 202/2018
2. Mitteilungen und Anfragen
3. Presseveröffentlichungen

### Verteiler:

1. Ausschussmitglieder
2. Verwaltung: Dezernate I, II, III  
Bereiche I/10, II/A, II/B, 12 (4x), 14 (2x), 16, 17, 32, 37, 40, 51, 60, 61, 65, 66, 80,  
Entsorgungsbetriebe, Personalrat
3. 80/Presse (8x)
4. nachrichtlich: stellv. Ausschussmitglieder  
Fraktionen der CDU, SPD (3x), GRÜNE (3x), SBW, WIR/FWW  
65/Hausdienst  
32/Information  
Integrationsrat  
Seniorenbeirat