Dr. Karl-Heinz Weissbarth
Regenerative Energien
Wind Biomasse Solar
Kirchstr. 10
D-50389 Wesseling

eMail :
k.-h.-weissbarth@t-online.de

Telefon : 02236-394525-0
Telefax : 02236-925001
Mobil : 0171-7569488

Bankverbindungen:

Sparkasse KölnBonn
Kto.-Nr : 144006426

BLZ : 37050198
IBAN:DE59370501980144006426
BIC: COLSDE33XXX

VR-Bank-Rhein-Erft eG
Kto.-Nr :4041503012
BLZ: 37161289
IBAN: DE25371612894041503012
BIC: GENODED1BRH

St.-Nr : 224/5277/1050
USt. ID: DE 191346746

Stadt Wesseling
18. FEB. 2016
-61-

Dr. K.-H. Weissbarth Kirchstraße 10 D – 50389 Wesseling

An die
Stadt Wesseling
Stadtplanungsamt
Alfons-Müller-Platz 1
50389 Wesseling

Ihr Zeichen	Ihre Nachricht vom	Unser Zeichen	Datum
			04.02.2016

Antrag auf Einleitung eines Verfahrens zur Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes (VEP) BP Nr. 4/123 Kirchstraße /Sankt-Thomas-Weg

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit beantrage ich gemäß § 12, Absatz 2 Baugesetzbuch (BauGB) die Einleitung des Verfahrens zur Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes (VEP) mit dem Ziel, auf dem Grundstück eine vierzeilige Mehrparteien-Wohnbebauung zu errichten. Als Vorhabenträger erkläre ich mich zur Tragung der Planungskosten sowie der Kosten für erforderliche Fachgutachten (z.B. Lärmgutachen, Artenschutzprüfung) bereit und verpflichte mich, das Vorhaben gemäß eines noch aufzustellenden Erschließungsvertrags durchzuführen.

Zur Erläuterung des Bauvorhabens erhalten Sie folgende Anlagen:
1. DGK, Luftbild und Schwarzplan
2. Lageplan und Berechnung GRZ/GFZ
3. Projektbeschreibung
4. Auszug Entwurfsstudie Grundriss UG und Schnitt
5. Visualisierungen Ansichten Kirchstraße und Rheinstraße
6. Modellfotos
7. Nachweis der Verfügungsberechtigung über die betroffenen Grundstücke

Ich bin gerne bereit, das Vorhaben in den politischen Gremien vorzustellen. Über eine positive Würdigung meines Antrages würde ich mich sehr freuen.

Mit freundlichen Grüßen

Dr. Karl-Heinz Weissbarth

Anlagen