

**Stadtentwicklungsgesellschaft  
der Stadt Wesseling**

**Eröffnungsbilanz**

**Aktiva**

A. Anlagevermögen

I. Immaterielle Vermögensgegenstände

II. Sachanlagevermögen

Genussrechtskapital 1.200.000 €

1.200.000 €

B. Umlaufvermögen

I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

Forderungen gegen die PG Eichholz GmbH  
(aus Verkaufserlösen) 1.145.261 €

II. Guthaben bei Kreditinstituten 1.847.273 €

2.992.534 €

4.192.534 €

**Passiva**

A. Eigenkapital

I. Gezeichnetes Kapital 1.000.000 €

II. Genussrechtskapital 2.195.534 €

3.195.534 €

B. Verbindlichkeiten

Verbindlichkeiten ggü. der PG Eichholz GmbH  
(aus dem Kauf des Grundstücks) 997.000 €

997.000 €

4.192.534 €