

Federführender Bereich		Beteiligte Bereiche			
Stadtplanung		40		230	
Vorlage für Ausschuss für Sport und Freizeit					
<u>Betrifft:</u> (ggf. Anlagen bezeichnen) Gartenhallenbad -Überarbeitete Planung- Umgestaltung Außenanlagen					
Namenszeichen des federführenden Bereichs			Datum		
Leiter/in		Sachbearbeiter/in		20.02.2007	
Namenszeichen					
40		Beteiligte Bereiche		Fachdezernent	Kämmerer
	230				Bürgermeister
Bearbeitungsvermerk					

STADT WESSELING

Der Bürgermeister

Vorlagen-Nr.: 40/2007

Sachbearbeiter/in: Peter Pfannkuche
Datum: 20.02.2007

öffentlich

nichtöffentlich

Beratungsfolge:

Ausschuss für Sport und Freizeit

Betreff:

Gartenhallenbad -Überarbeitete Planung-
Umgestaltung Außenanlagen

Beschlussentwurf:

Nach Beratungsergebnis

Sachdarstellung:

1. Problem

In der Vorlage 5/2007 wurden von der Verwaltung erste Überlegungen zur Umgestaltung der Außenanlagen am Gartenhallenbad dem Ausschuss vorgestellt. Da die Kosten der ersten Planung mit 108.000 € zu hoch waren, wurde im Rahmen der Ausschussberatungen am 07.02.2007 ein Alternativkonzept von der Verwaltung vorgelegt.

2. Lösung

Das neue Grundkonzept sieht vor, das ehemalige Außenschwimmbecken wieder mit Wasser zu befüllen und mit Wasserpflanzen zu bepflanzen. Dazu werden Pflanzinseln aus Betonfertigteilen angelegt. Zum Schutz von spielenden Kleinkindern wird das Becken mit einem 1,2 m hohen weißen Stabgitterzaun eingezäunt. Weiterhin soll der bislang plattierte Bereich an der südlichen Seite des Gartenhallenbades in ein Beachvolleyballfeld umgebaut werden. Zum Parkplatz an der Jahnstraße ist ein Ballfangzaun vorgesehen. Mit dieser Lösung werden keine weiteren konzeptionellen Überlegungen für den Außenbereich verbaut.

Zusätzlich sind folgende Ergänzungen zum Grundkonzept möglich:

- Abteilung eines Teilbereichs um das Wasserpflanzenbecken für den Saunagarten mit einem 2,0 m hohen Holzzaun. Kosten: 17.000 €

Aus dem Ausschuss wurden bei der Vorstellung am 07.02.2007 noch weitere Vorschläge eingebracht.

- Einbau einer Fontäne im Wasserpflanzenbecken: Mehrkosten 10.000 €
Der Einbau einer Fontäne kann auch ohne Mehrkosten zu einem späteren Zeitpunkt erfolgen.
- Anlage eines Sand-Wasser-Spielbereichs („Matschbecken“) im ehemaligen Kleinkinderwasserbecken. Dazu würde das Becken mit Sand verfüllt und ein Spielgerät aufgestellt, das einen Frischwasseranschluss hat. In den Wassermulden können Kinder dann mit Sand und Wasser „matschen“. Mehrkosten: 17.000 €
Der Einbau eines Sand-Wasser-Spielbereichs kann unabhängig von der Einrichtung eines Wassergartens ohne Mehrkosten zu einem späteren Zeitpunkt ausgeführt werden.

3. Alternativen

keine

4. Finanzielle Auswirkungen

Grundkonzept (Wassergarten + Beachvolleyball)	52.000 €
Zaun Saunagarten	17.000 €
	<hr/>
	69.000 €

Die Kosten von 69.000 € wurden im Veränderungsnachweis zum Haushaltsplan 2007 im Sondervermögen Sportstätten berücksichtigt.

Folgende Maßnahmen können unabhängig von der Anlage eines Wassergartens zu einem späteren Zeitpunkt ausgeführt werden:

Einbau einer Fontäne	10.000 €
Bau eines Sand-Wasser-Spielbereichs	17.000 €