

|                                                                                                                                                            |                     |                               |  |                     |          |               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------------------|--|---------------------|----------|---------------|
| Federführender Bereich<br>Verkehrsflächen                                                                                                                  |                     | Beteiligte Bereiche<br>- 61 - |  |                     |          |               |
| Vorlage für<br>Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau und Umweltschutz                                                                                        |                     |                               |  |                     |          |               |
| <u>Betrifft:</u> (ggf. Anlagen bezeichnen)<br><br>Gehweginstandsetzung „Im Kleinen Mölchen“ - Gestaltungskonzept mit Ersatzpflanzung für zu fällende Bäume |                     |                               |  |                     |          |               |
| Namenszeichen des federführenden Bereichs<br>Leiter/in                                                                                                     |                     | Sachbearbeiter/in             |  | Datum<br>20.12.2005 |          |               |
| Namenszeichen                                                                                                                                              |                     |                               |  |                     |          |               |
| - 61 -                                                                                                                                                     | Beteiligte Bereiche |                               |  | Fachdezernent       | Kämmerer | Bürgermeister |
| Bearbeitungsvermerk                                                                                                                                        |                     |                               |  |                     |          |               |

Sachbearbeiter/in: H. Schulze  
Datum: 20.12.2005



öffentlich



nichtöffentlich

**Beratungsfolge:**

|                                                      |
|------------------------------------------------------|
| Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau und Umweltschutz |
| @GRM2@                                               |
| @GRM3@                                               |
| @GRM4@                                               |

**Betreff:**

Gehweginstandsetzung „Im Kleinen Mölchen“ - Gestaltungskonzept mit Ersatzpflanzung für zu fällende Bäume

**Beschlussentwurf:**

Dem Sanierungsvorschlag wird zugestimmt.

## **Sachdarstellung:**

### **1. Problem**

Die vorhandenen Gehwegplatten sind durch das Wurzelwerk der Bäume teilweise erheblich hochgedrückt worden. Eine ungehinderte, gefahrlose Benutzung des Gehweges ist nicht mehr gewährleistet. Eine Sanierung ist aus Verkehrssicherheitsgründen dringend geboten.

Bei den Bäumen handelt es sich um die Baumart „Mehlbeere“. Für eine normale Entwicklung der Bäume ist die Baumscheibe zu klein. Dadurch bedingt kam es zu einer vorzeitigen „Vergreisung“ der Bäume, die Lebenserwartung der Bäume ist erreicht. Der Erhalt der Bäume ist nicht mehr möglich. Für eine größere Baumscheibe bietet der Gehwegbereich keinen ausreichenden Platz.

### **2. Lösung**

Die im Gehwegbereich stehenden 14 Bäume werden entfernt. Im Bereich des Parkstreifens zwischen der Zufahrt zum Baseballplatz und der Kurve wird eine Ersatzpflanzung mit schmalkronigen Bäumen vorgenommen. Die erforderlichen Baumscheiben werden durch Entfall jeweils eines Parkstandes geschaffen, d.h. die zur Zeit sehr großzügige Parkfläche wird alle 5 – 6 Stellplätze durch eine Baumscheibe aufgelockert. Im Bereich gegenüber der „Sportoase“ werden wegen des hohen Parkbedarfes alle Parkplätze erhalten bleiben. Dort befinden sich hinter dem Gehweg eine ausreichende Anzahl von Bäumen, so dass der Charakter eines mit Bäumen bepflanzten Straßenrandbereiches auch ohne Ersatzpflanzung erhalten bleibt.

Die Gehwegplatten werden durch einen bituminösen Gehwegbelag ersetzt.

### **3. Alternativen**

Gehwegsanierung ohne Ersatzpflanzung von Bäumen.

### **4. Finanzielle Auswirkungen**

Die Gesamtkosten für die Fällung und Neupflanzung belaufen sich insgesamt auf ca. 35.000 €.

Haushaltsmittel für die Fällung in Höhe von 7.000 € stehen für 2005 auf der Haushaltsstelle 1.630.5101.0, Unterhaltung Straßenbegleitgrün, zur Verfügung.

Die Gehwegsanierung wird aus der Haushaltsstelle 2.630.9600.5 (Großinstandsetzung an Straßen) bestritten.



