

Ausschuss für Stadtentwicklung und Umweltschutz der Stadt Wesseling

EINLADUNG

zur 12. Sitzung

am Dienstag, den 19.04.2016, um 18:00 Uhr

im Ratssaal, Neues Rathaus, 1. Obergeschoss.

Wesseling, den 31.03.2016



Dr. Jürgen Löffler
Ausschussvorsitzender

I. ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. Bestellung eines Schriftführers
2. Beschlussfassung über die Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung
4. Beschlusskontrolle
5. 56. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Plangebiet „Westringquartier“
hier: Feststellungsbeschluss
Vorlage: 47/2016
6. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 1/114 „Westringquartier“
hier: Satzungsbeschluss gemäß § 10 (1) BauGB
Vorlage: 48/2016
7. Bebauungsplan Nr. 2/93.2 "Wohngebiet Eichholz - 2. Bauabschnitt"
hier: - Beratung über das Ergebnis der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden gemäß §§ 3 Abs. 1, 4 Abs. 1 BauGB
- Beschluss zur öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB
Vorlage: 19/2016
8. :gesamtperspektive Wesseling, Neugestaltung Innenstadt
3. Bauabschnitt „Umgestaltung Westring- Teilbereich Flach-Fengler-Straße
bis Wilhelm-Rieländer-Straße“
hier: Beschluss über die Entwurfsplanung (Leistungsphase 3 HOAI)
Vorlage: 50/2016

9. :gesamtperspektive Wesseling, Neugestaltung Bahnhofsumfeld
Sanierung und Umnutzung des historischen Bahnhofsgebäudes zu einem Bürgerbahnhof
hier: Vorstellung von Entwurfsvarianten (Hochbau)
Vorlage: 37/2016
10. :gesamtperspektive Wesseling, Neugestaltung Bahnhofsumfeld
hier: - Vorstellung von Varianten für die ÖPNV-/Bushaltestellenkonzeption im Bahnhofsumfeld
- Beschluss über den Gestaltungsplan für die Neugestaltung des Bahnhofsumfeldes
(Bauabschnitte 1-3)
Vorlage: 51/2016
11. :gesamtperspektive Wesseling, Neugestaltung Bahnhofsumfeld
Bauabschnitt 1
Neugestaltung des Bahnhofsplatzes mit oberirdischer Querung der L 300 Konrad-Adenauer-
Straße und Umgestaltung des Fußgängertunnels (Einkürzung/Umgestaltung des Tunnels und
neue Zugänge/Rampen)
hier: Vorstellung von Varianten für die Bauablaufplanung
Vorlage: 58/2016
12. :gesamtperspektive Wesseling, Begleitprozess Innenstadtentwicklung
Verfügungsfonds der Stadt Wesseling
hier: Beschluss der Richtlinie für den Verfügungsfonds
Vorlage: 41/2016
13. Antrag der SPD-Fraktion
Klimaschutzkonzept für Wesseling
Vorlage: 56/2016
14. Mitteilungen und Anfragen

II. NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG

1. Mitteilungen und Anfragen
- 1.1. Prioritätenliste Wesselinger Straßen - Zwischenbericht
Vorlage: 59/2016
2. Presseveröffentlichungen

Verteiler:

1. Ausschussmitglieder
2. Verwaltung: Dezernate I, II, III
Bereiche I/10, II/A, II/B, 12 (4x), 14 (2x), 16, 17, 32, 37, 40, 51, 60, 61, 65, 66, 80,
Entsorgungsbetriebe, Personalrat
3. 80/Presse (8x)
4. nachrichtlich: stellv. Ausschussmitglieder
Fraktionen der CDU, SPD (3x), GRÜNE (3x), SBW, WIR/FWW
65/Hausdienst
32/Information
Integrationsrat
Seniorenbeirat