

BESCHLUSS

aus der 22. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Umweltschutz

vom Mittwoch, den 10.04.2013 um 18:05 Uhr

im Ratssaal, Neues Rathaus, 1. Obergeschoss.

5. Investorenauswahlverfahren "Alte Rheinschule" Urfeld
hier: Bewertungsmatrix Zuschlagskriterien – Städtebauliche Kriterien

Vorlagennummer: 46/2013

Antrag der GRÜNEN:

Die GRÜNEN beantragen eine gleiche Gewichtung aller städtebaulichen Kriterien mit 20%.

2 Ja-Stimmen, 17 Nein-Stimmen, 3 Enthaltungen

Antrag der SPD:

Die SPD beantragt bei dem städtebaulichen Kriterium „Aufenthaltsqualität der Freiflächen“ den Passus „Bezug zu Wohnformen“ zu ergänzen und die folgende Änderung der prozentualen Gewichtung der städtebaulichen Kriterien vorzunehmen:

Punkt 2.1 Städtebauliches Konzept:	=	30 % anstatt 35 %
Punkt 2.5 Energetisches-ökologisches Konzept:	=	15 % anstatt 10 %

Einstimmig; 1 Enthaltung

Antrag der FDP

Die FDP beantragt die folgende Änderung der prozentualen Gewichtung der städtebaulichen Kriterien vorzunehmen:

Punkt 2.3 Aufenthaltsqualität der Freiflächen	=	20 % anstatt 15%
Punkt 2.4 Stellplatz-Konzept	=	15 % anstatt 20 %

20 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimmen, 1 Enthaltungen

Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Umweltschutz beschließt die unter Nr. 2 „Städtebauliche Kriterien“ in der Bewertungsmatrix enthaltenen Unterkriterien Nr. 2.1 bis 2.5 sowie die Ausschlusskriterien A 2 bis A 4 als Grundlage für die städtebauliche Bewertung der Bieterangebote im Rahmen des Investorenauswahlverfahrens „Alte Rheinschule“ in Urfeld unter der Berücksichtigung der beschlossenen Anträge.

19 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme; 2 Enthaltungen