Stadt Wesseling
Der Bürgermeister

Wesseling, den 31.08.2012

BESCHLUSS

aus der 24. Sitzung des Rates

vom Dienstag, den 03.07.2012 um 18:00 Uhr

im Ratssaal, Neues Rathaus, 1. Obergeschoss.

6. Neubaugebiet Eichholz
hier: Weiteres Vorgehen

Vorlagennummer: 136/2012

Sodann wird beschlossen:

Die Verwaltung wird ermächtigt, auf Grundlage der vorgestellten Vorgehensweise den 2. Erschließungsabschnitt umzusetzen:

1. Derzeit wird ausschließlich der 2. Erschließungsabschnitt betrachtet.

2. Über die Abwicklung und Umsetzung der zukünftigen Erschließungsabschnitte (ab Erschließungsabschnitt 3) wird zu einem späteren Zeitpunkt neu beraten.

3. Die Anbindung des 2. Erschließungsabschnitts erfolgt über den 1. Erschließungsabschnitt.

4. Die temporäre Baustellenzufahrt für den 2. Erschließungsabschnitt erfolgt über die Brüsseler Straße.

5. Die Grundstücke für Dreierhausbebauung können, nach vorheriger Vorlage und Abstimmung der Planung im Unterausschuss Liegenschaften, von Bauträgern bebaut werden.

6. Auflösung der Doppelhausgrundstücke zugunsten von Einzelhausgrundstücken.

Abstimmung zu den Punkten 1 - 6: Einstimmig, 0 Enthaltungen

7. Die zukünftigen Erschließungen (ab Erschließungsabschnitt 3) erfolgen ausschließlich von der Eichholzer Straße aus über einen noch herzustellenden Kreisverkehr.

Abstimmung zu Punkt 7: 33 Ja-Stimmen, 5 Nein-Stimmen, 2 Enthaltungen

8. Die Verrechnung der Maklerleistung erfolgt über marktübliche Provision anstatt über Stundensatzabrechnung.

Abstimmung zu Punkt 8: Einstimmig, 0 Enthaltungen