

Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau und Umweltschutz der Stadt Wesseling

EINLADUNG

zur 25. Sitzung

am Donnerstag, den 17.01.2008, um **17:00 Uhr**

im Ratssaal, Neues Rathaus, 1. Obergeschoss.

Wesseling, den 27.12.2007

Friedrich Graf
Ausschussvorsitzender

I. ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. Beschlussfassung über die Tagesordnung
2.
 - a) Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 24.10.2007
 - b) Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 14.11.2007
 - c) Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung (27.11.2007)
3. Thelens Wiese
Vorstellung des landschaftsplanerischen Konzeptes für die Wiesenflächen südlich des Entenfangs durch Prof. Aufmkolk
Vorlage: 341/2007
4. Umbau der Burgstraße zwischen Am Mieler Berg und Frankenstraße
Vorstellung der Maßnahme durch Frau Dipl.-Ing. Vassilière vom Ingenieurbüro AGEVA
Vorlage: 320/2007
5. Wesseling, Gemarkung Keldenich, Bereich "Keldenicher Straße/ Trierer Weg"
hier: Beschluss zur Einleitung des Verfahrens zur Aufstellung des vorhabenbezogenen
Bebauungsplanes Nr. 2/ 112 "Senioren- und Pflegezentrum Keldenicher Straße";
Vorstellung der Planung durch Herrn Dipl.-Ing. Stromann (APS Architekten)
Vorlage: 339/2007

6. Bebauungsplan Nr. 3/ 14 7. Änderung "Brühler-/ Rodenkirchener Straße"
hier: Beratung über das Ergebnis der erneuten öffentlichen Auslegung gem. § 4 a (3) BauGB,
Abwägung sowie Satzungsbeschluss gem. § 10 (1) BauGB
Vorlage: 335/2007
7. 52. Änderung des Flächennutzungsplanes "Gewerbeansiedlung Fruchthansa"
hier: Beratung über das Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden
gemäß §§ 3 (1) und 4 (1) BauGB,
Beschluss zur öffentlichen Auslegung gemäß § 3 (2) BauGB
Vorlage: 213/2007
8. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 4/ 103.1 "Gewerbeansiedlung Fruchthansa"
hier: Beratung über das Ergebnis der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden gem.
§§ 3 (1), 4 (1) BauGB,
Beschluss zur öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2) BauGB
Vorlage: 342/2007
9. 50. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Plangebiet "Saint Gobain"
hier: Beratung über das Ergebnis der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden gem. §§
3 (1), 4 (1) BauGB,
Beschluss zur öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2) BauGB
Vorlage: 309/2007
10. Bebauungsplan Nr. 1/ 107 "Saint Gobain"
hier: Beratung über das Ergebnis der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden gem. §§
3 (1), 4 (1) BauGB,
Beschluss zur öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2) BauGB
Vorlage: 308/2007
11. Antrag der CDU- Fraktion:
Gestaltung des zukünftigen Platzes vor der Freiwilligen Feuerwehr Urfeld
Vorlage: 340/2007
12. Antrag der CDU- Fraktion:
Einsatz der Wärmebildkamera an Schulgebäuden
Vorlage: 343/2007
13. Mitteilungen und Anfragen

II. NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG

1. regionale2010
hier: mündlicher Sachstandsbericht
2. Mitteilungen und Anfragen

Verteiler:

1. Ausschussmitglieder
2. Verwaltung: Dezernate I, II, III
Verwaltungsdirektoren I, II, III
Bereiche 03/Ratsbüro (3x), 140 (2x), 150, 230, 32, 37, 51, 60, 61, 66, 80,
Entsorgungsbetriebe
3. Presse über 03 (8x)
4. nachrichtlich: stellv. Ausschussmitglieder
Fraktionen der CDU, SPD (3x), FDP, GRÜNE (3x)
230/Hausdienst
32/Information
Ausländerbeirat
Seniorenbeirat