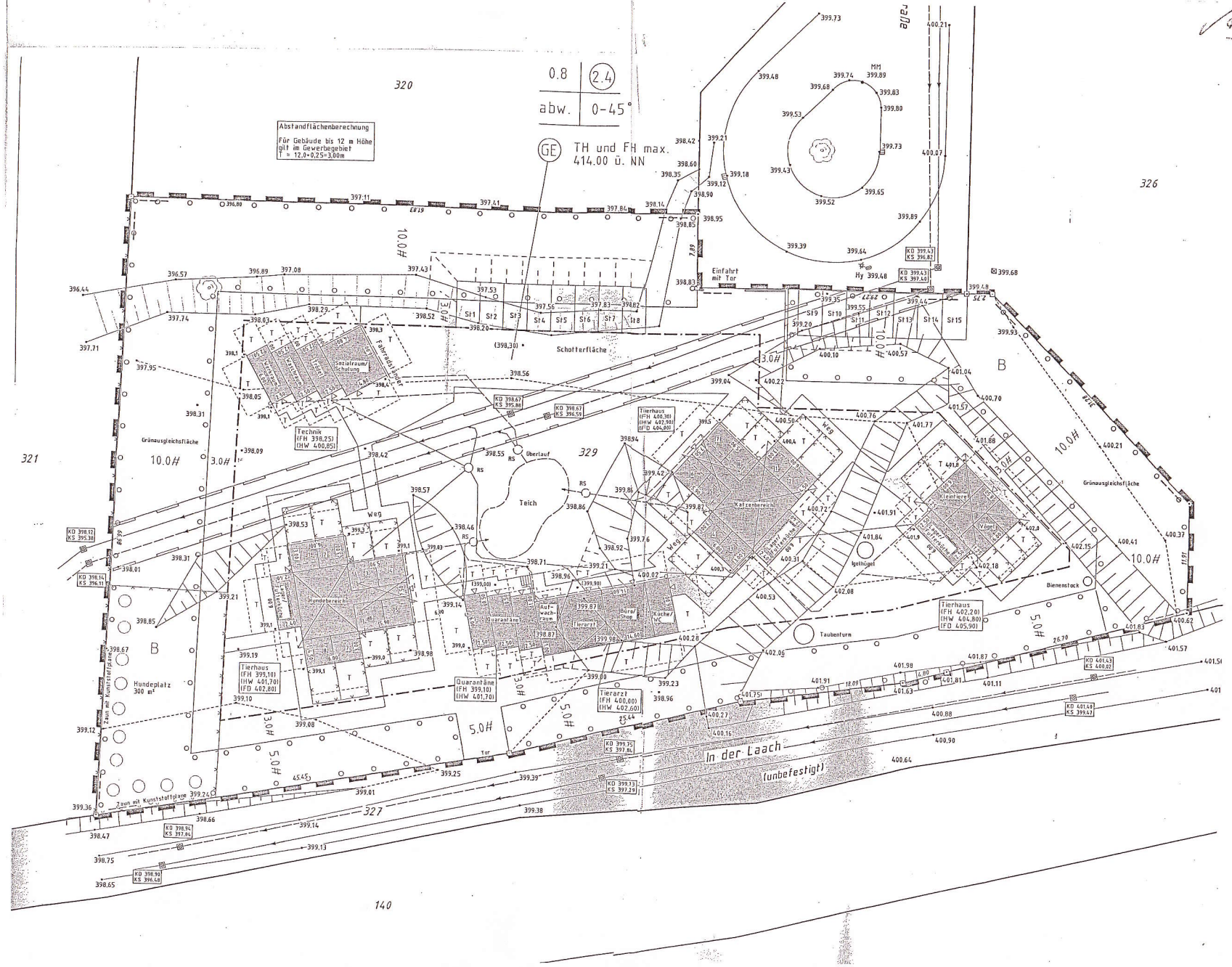
Anlage 3


0.8 | (2.4)
abw. | 0-45°
Abstandflächenberechnung
Für Gebäude bis 12 m Höhe gilt im Gewerbegebiet T = 12,0·0,25=3,00m
GE TH und FH max. 414,00 ü. NN
320
321
326
327
329
140
Einfahrt mit Tor
Schotterfläche
Grünausgleichsfläche
Technik (FH 398,25) (HW 400,85)
Weg
Teich
Überlauf
Hundebereich
Hundeplatz 300 m²
Zaun mit Kunststoffplane
Tierhaus (FH 399,10) (HW 401,70) (FD 402,80)
Quarantäne (FH 399,10) (HW 401,70)
Aufwachraum
Tierarzt
Büro/Empf.
Küche/WC
Tierarzt (FH 400,60) (HW 402,60)
Tor
In der Laach (unbefestigt)
Katzenbereich
Igelhügel
Taubenturm
Bienenstock
Tierhaus (FH 400,30) (HW 402,90) (FD 404,80)
Tierhaus (FH 402,20) (HW 404,80) (FD 405,90)
Fahrradständer
Soziolraum/Schulung
Hy 399,48
10.0H
5.0H
3.0H