

Bauantrag / Antrag auf Vorbescheid vom				Betriebsbeschreibung für gewerbliche Anlagen			
Bauherrin / Bauherr:				Betreiberin / Betreiber:			
Grundstück (Ort, Straße, Haus-Nr.) 53925 Kall, Heinkelstrasse							
1	Art des Betriebes oder der Anlage	Tierheim					
	Erzeugnisse	-----					
	Dienstleistung	Aufnahme und Versorgung von Fund-, Abgabe- und Ferientieren					
	Rohstoffe, Materialien, Betriebsstoffe, Reststoffe, Waren	-----					
	Arbeitsabläufe ☐ Arbeitsablaufplan ist beigelegt	-----					
	Maschinen, Apparate, Fördereinrichtungen, Betriebsfahrzeuge ☐ Maschinenaufstellungsplan ist beigelegt	-----					
2	Betriebszeit	an Werktagen			an Sonn- und Feiertagen		
		von	bis	Zahl der Schichten	von	bis	Zahl der Schichten
		08:00	21:00		08:00	21:00	
3	Gesamtbeschäftigte am Betriebsort	männliche		weiblich			
		über 18 Jahre	unter 18 Jahre	über 18 Jahre	unter 18 Jahre	insgesamt	
	im bestehenden Betrieb	3		15		18	
	davon in der stärksten Schicht	1		4	max. gleichzeitig	5	
	nach Durchführung des Vorhabens	3		15	in der Woche	18	
	davon in der stärkeren Schicht						
Angaben zu Arbeitsräumen und Sozialeinrichtungen							
4	Arbeitsräume	Art und Ursache		Bezeichnung des Raumes		Schutzvorkehrungen	
	Besondere Einwirkungen und Gefahren						
	Gesundheitlich unzutragliche Temperaturen, Wärmestrahlung, mech. Schwingungen, elektrostatische Aufladungen, ionisierende Strahlung						
	Gefahrstoffe (auch Gase, Abgase, Nebel oder Stäube, Sicherheitsdatenblätter beifügen)			keine			
	Lärm am Arbeitsplatz			siehe Schallschutzgutachten			

Fortsetzung Blatt 2

Baubeschreibung Blatt 2		Bauherrin / Bauherr:		Bauantrag vom:					
5	Sozialeinrichtungen	im bestehenden Betrieb		nach Durchführung des Vorhabens					
		Pausenräume	m ²	Plätze	26,68 m ²	(Sozialraum) Plätze			
		Sanitäräume	m ²		13,34 m ²				
		Liegeräume für Frauen	Rauminhalt (m ³)	Anzahl der Liegen	Rauminhalt (m ³)	Anzahl der Liegen			
	Umkleideräume		für Männer	für Frauen	für Männer	für Frauen			
		Grundfläche	m ²	m ²	m ²	m ²			
		Zahl der Kleiderablagen							
		Waschräume							
	Zahl der Waschbecken				1				
	Zahl der Duschen				0				
Toilettenräume									
	Zahl der Toiletten			2					
	Zahl der Bedürfnisstände (Urinale)			1					
	6 Zusätzliche Angaben zu Arbeitsräumen und Sozialeinrichtungen								
6.1	Lüftung								
	Raumbenennung nach Grundrisszeichnung (Nr.)								
	freie Lüftung	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
	Raumluftechnische Anlage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
	sonstige Lüftungsmaßnahmen	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
6.2	Raumtemperatur								
	Raumbenennung nach Grundrisszeichnung (Nr.)								
6.3	Rutschhemmende Fußböden in folgenden Räumen								
	Raumbenennung nach Grundrisszeichnung (Nr.)								
6.4	Sicherheitsbeleuchtung in folgenden Räumen								
	Raumbenennung nach Grundrisszeichnung (Nr.)								
Fortsetzung Blatt 3									

Baubeschreibung Blatt 3		Bauherrin / Bauherr		Bauantrag vom:
7	Immissionsschutz			
7.1	Luftverunreinigung (z. B. durch Rauch, Ruß, Staub, Gase, Aerosole, Dämpfe, Geruchsstoffe) Art der Verunreinigung			
	Lage der Emissionsöffnungen (Grundriss- und Höhenangaben)			
	Maßnahmen zur Vermeidung schädlicher Luftverunreinigungen			
7.2	Geräusche (z.B. durch Anlagen, Tätigkeiten, Fahrzeugverkehr auf dem Grundstück) Ursache, Dauer, Häufigkeit	Tiere	Tageszeit von - bis 08:00 - 21:00 draußen	Nachtzeit (22.00 – 6.00) von - bis in Containern
	Lage der Geräuschquellen (Austrittsöffnungen, ggf. Richtungsangaben)	Über das Grundstück verteilt, aber weit entfernt von den Grenzen und sehr weit entfernt von Nachbargebäuden.		
	Maßnahmen zur Vermeidung schädlicher Geräusche	Unterbringung der geräuschrelevanten Tierarten zur Nachtzeit innerhalb geschlossener Behausungen. Tierbehausungen (Container) mit einem bewerteten Mindest-Schalldämmmaß von R'w 35 dB(A) für die Wand- und Dachfläche. s. vorliegendes Schallschutzgutachten.		
7.3	Erschütterungen, mechanische Schwingungen	keine	Tageszeit von - bis	Nachtzeit (22.00 – 6.00) von - bis
	Art, Ursache, Dauer und Häufigkeit			
	Lage der Erschütterungs- oder Schwingungsquellen			
	Maßnahmen zur Vermeidung schädlicher Erschütterungen oder Schwingungen			

Fortsetzung Blatt 4

Baubeschreibung Blatt 4		Bauherr / Bauherrin		Bauantrag vom:
7.4	7.4 Abfallstoffe Art, Menge pro Zeiteinheit			
	Zwischenlagerung Art, Ort und Menge			
	Art der Beseitigung			
7.5	Besonders zu behandelnde Abwässer	keine		
	Art, Menge pro Zeiteinheit			
	Art und Ort der Behandlung			
	Verbleib der Rückstände			
8	Verfahren nach anderen Rechtsvorschriften (z.B. Genehmigung, Erlaubnis, Eignungsfeststellung nach Wasser-, Gewerbe-, Immissionsschutzrecht) Art des Verfahrens, Gegenstand, Antragsdatum (Ergänzung zu Nr. 5 des Bauantrags)	Grundstückskauf erfolgte nach Ratsbeschluss für Tierheim-Nutzung vom 16.07.2010.		
		Bescheid(e) vom	durch	Aktenzeichen
9	Sonstige Angaben und Hinweise, die zur Beurteilung des Vorhabens notwendig sind			
Ort, Datum Genehmigungsvermerk				

Berechnung Nutzfläche

Nutzfläche Hunde-Bereich

Hunde-Container I	(2.85 m x 2.80 m)	x 2	= 15.96 m ²
Hunde-Container II	(2.85 m x 2.80 m)	x 2	= 15.96 m ²
Hunde-Container III	(2.85 m x 2.80 m)	x 2	= 15.96 m ²
Hunde-Container IV	(2.85 m x 2.80 m)	x 2	= 15.96 m ²
Lager / Futterküche	5.80 m x 2.30 m		= 13.34 m ²
Gesamt Hunde-Bereich			<u>77,18 m²</u>

Nutzfläche Katzen-Bereich

Katzen-Container I	(2.85 m x 2.80 m)	x 2	= 15.96 m ²
Katzen-Container II	(2.85 m x 2.80 m)	x 2	= 15.96 m ²
Katzen-Container III	(2.85 m x 2.80 m)	x 2	= 15.96 m ²
Katzen-Container IV	(2.85 m x 2.80 m)	x 2	= 15.96 m ²
Lager / Futterküche	5.80 m x 2.30 m		= 13.34 m ²
Gesamt Katzen-Bereich			<u>77,18 m²</u>

Kleintier-Bereich	(2.875 m x 2.80 m)	x 2	= 16.10 m ²
Vogel-Bereich	(1.90 m x 2.80 m)	x 3	= 15.96 m ²

Lager / Futterküche	5.80 m x 2.30 m	= 13.34 m ²
---------------------	-----------------	------------------------

45,40 m²

Werkraum	5.80 m x 2.30 m	= 13.34 m ²
----------	-----------------	------------------------

Wasch-/ Trockenraum	5.80 m x 2.30 m	= 13.34 m ²
---------------------	-----------------	------------------------

Trödel	5.80 m x 2.30 m	= 13.34 m ²
--------	-----------------	------------------------

Sozialraum / Schulung	5.80 m x 4.60 m	= 26.68 m ²
-----------------------	-----------------	------------------------

Hundequarantäne	5.80 m x 2.30 m	= 13.34 m ²
-----------------	-----------------	------------------------

Hundequarantäne	5.80 m x 2.30 m	= 13.34 m ²
-----------------	-----------------	------------------------

Katzenquarantäne	5.80 m x 2.30 m	= 13.34 m ²
------------------	-----------------	------------------------

Aufwachraum	5.80 m x 2.30 m	= 13.34 m ²
-------------	-----------------	------------------------

Küche / WC	5.80 m x 2.30 m	= 13.34 m ²
------------	-----------------	------------------------

Büro / Shop	5.80 m x 4.60 m	= 26.68 m ²
-------------	-----------------	------------------------

Tierarzt	5.80 m x 4.60 m	= 26.68 m ²
----------	-----------------	------------------------

Gesamt Nutzfläche:		<u>386.52 m²</u>
---------------------------	--	------------------------------------