

<b>Gemeinde Kall</b> Der Bürgermeister	Vorlagen-Nr. 202/2007	Sitzungstermin 13.12.2007	öffentliche Sitzung
Federführung: Fachbereich III		Fachbereichsleiter: Sachbearbeiterin:	Herr Schramm Frau Keutgen
An den <b>Planungs-, Bau- und Umweltausschuss</b> mit der Bitte um	x	Beschlussfassung  Fassung eines Empfehlungsbeschlusses an den  Kenntnisnahme	Mitzeichnung durch  Bgm.  FB I (bei üpl./apl. Ausgaben)
<b><u>Haushaltsmäßige Auswirkungen:</u></b>			
x Vorlage berührt nicht den Haushalt.			
Mittel verfügbar bei HHSt.			Euro
über-/außerplanmäßige Ausgabe erforderlich bei HHSt. Deckung erfolgt durch			Euro

### TOP 4.3

Bauantrag für den Umbau des bestehenden Wohngebäudes in ein Wohnheim für betreute Jugendgruppen auf dem Grundstück Gemarkung Keldenich, Flur 2, Flurstück 240, gelegen in Keldenich, Dechant-Wolfgarten-Straße 2

#### **Beschlussvorschlag:**

Wir auf der Grundlage der Beratung im Ausschuss formuliert!

#### **Sachdarstellung:**

Über den Antrag auf Umbau des bestehenden Wohngebäudes in ein Wohnheim für betreute Jugendgruppen auf dem Grundstück Gemarkung Keldenich, Flur 2, Flurstück 240, gelegen in Keldenich, Dechant-Wolfgarten-Straße 2, wurde bereits in der Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses am 05.11.2007 - Punkt 2.1 der Niederschrift zur öffentlichen Sitzung - beraten. Es wurde beschlossen, fristwährend das Einvernehmen derzeit nicht zu erklären. Der Kreis Euskirchen, Bauaufsichtsbehörde, wurde gebeten, die noch einzuholende Stellungnahme des Kreisjugendamtes sowie eine nähere Beschreibung des Vorhabens vom Antragsteller einzuholen und der Gemeinde vorzulegen.

Zwischenzeitlich hat der Planer eine Beschreibung des Vorhabens bei der Gemeinde eingereicht. Diese ist als Anlage der Einladung zu dieser Sitzung beigefügt. Die Stellungnahme des Kreisjugendamtes wurde den Fraktionsvorsitzenden für die Beratung in den Fraktionen zur Verfügung gestellt.

Zur Erläuterung des Vorhabens wird im übrigen auf die mit der Einladung zur Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses am 05.11.07 übersandten Auszüge aus den Bauvorlagen verwiesen.