

Gemeinde Kall Der Bürgermeister	Vorlagen-Nr. 45/2006	Sitzungstermin 16.05.2006	öffentliche Sitzung
Federführung: Fachbereich III		Fachbereichsleiter: Sachbearbeiter/in:	Herr Schramm Frau Keutgen
An den Planungs-, Bau- und Umweltausschuss mit der Bitte um	x	Beschlussfassung Fassung eines Empfehlungsbeschlusses an den Kenntnisnahme	Mitzeichnung durch Bgm. FB I (bei üpl./apl. Ausgaben)
<u>Haushaltsmäßige Auswirkungen:</u>			
x Vorlage berührt nicht den Haushalt.			
Mittel verfügbar bei HHSt.		Euro	
über-/außerplanmäßige Ausgabe erforderlich bei HHSt. Deckung erfolgt durch		Euro	

TOP 5

Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Kall;
hier: Sachstandsbericht

Beschlussvorschlag:

Die Ausführungen der Verwaltung bzw. des Planungsbüros werden zur Kenntnis genommen.

Sachdarstellung:

Es wird Bezug genommen auf die Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses am 06.02.2006 - Punkt 4 der Niederschrift zur öffentlichen Sitzung -. Der Planungs-, Bau- und Umweltausschuss hat in dieser Sitzung beschlossen, eine Projektgruppe/Arbeitsgruppe für die Neuaufstellung des FNP der Gemeinde Kall bestehend aus Vertretern der Politik, der Verwaltung und des Planungsbüros zu bilden. Die Fraktionen haben in dieser Sitzung ihre Vertreter für die Projektgruppe benannt. Es wurde zudem beschlossen, die betroffenen Ortsvorsteher bei Bedarf zu beteiligen.

Daraufhin hat die Verwaltung mit Schreiben vom 06.04.2006 für die angekündigte 1. Sitzung der Projektgruppe am 18.04.2006 eingeladen.

Es wurden folgende Punkte diskutiert:

- Zusammenfassung des bisherigen Materials zur gemeindlichen Entwicklung
- Weiteres Zahlenmaterial zur Gesamtentwicklung
- Derzeitige FNP-Darstellungen im Ortsvorsteherbezirk Krekel
- Gewünschte Erweiterungsflächen
- Zurückliegende Entwicklung / Prognose
- Vorhandene Reserven / Einschätzung Neuausweisungsmöglichkeiten

- Vorschläge zur Neudarstellung des FNP für die Ortschaften **Krekel/Rüth, Benenberg und Roder**
- Flächenbilanzierung
- Erörterung von Fragen und Anregungen
- Festlegung der Kriterien für die Neuausweisung von Bauflächen
- Weiterer Ablauf

Die Verwaltung bzw. das Planungsbüro wird in der Sitzung über das Ergebnis der 1. Projektgruppensitzung berichten.