Gemeinde Kall Der Bürgermeister	Vorlagen-Nr. 42/2005	Sitzungstermin 19.04.2005	öffentliche Sitzung
Federführung: Fachbereich III		FBL: Herr Schramm SB: Frau Keutgen	

An den **Planungs-, Bau- und Umweltausschuss** mit der Bitte um		Beschlussfassung	Mitzeichnung durch
		Fassung eines Empfehlungsbeschlusses an den	Bgm.
	X	Kenntnisnahme	FB I (bei üpl./apl. Ausgaben)

Haushaltsmäßige Auswirkungen:

X Vorlage berührt nicht den Haushalt.

Mittel verfügbar bei HHSt. Euro

über-/außerplanmäßige Ausgabe erforderlich bei HHSt. Euro
Deckung erfolgt durch

TOP 1 Mitteilungen und Beantwortung von schriftlichen Anfragen

1.3 13. Vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Kall Nr. 8 „Steinbusch“ (Altes Industrie- und Gewerbegebiet in Kall)
hier: Sachstandsbericht

Beschlussvorschlag:

Die Ausführungen der Verwaltung werden zur Kenntnis genommen.

Sachdarstellung:

Der Rat der Gemeinde Kall hat in seiner Sitzung am 17. November 2004 die öffentliche Auslegung gemäß § 13 Abs. 2 BauGB in Verbindung mit § 3 (2) BauGB und § 4 (2) BauGB der 13. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Kall Nr. 8 „Steinbusch“ zur Regulierung des Einzelhandels im Alten Industrie- und Gewerbegebiet Kall beschlossen.

Die öffentliche Auslegung fand in der Zeit vom 28.02. bis einschließlich 29.03.2005 statt. Seitens der betroffenen Öffentlichkeit sind diverse Stellungnahmen gegen die Bebauungsplanänderung während der Auslegungsfrist eingegangen. Seitens der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind keine, die Planung wesentlich berührende Stellungnahmen, eingegangen.
Die Fraktionsvorsitzenden wurden am 29.03.2005 hierüber vorab informiert.

Über die eingegangenen Stellungnahmen und die weitere Verfahrensweise soll zunächst in der Arbeitsgruppe „Bebauungsplan Nr. 8 Steinbusch“ – die in Kürze eingeladen wird – beraten werden.