

Gemeinde Kall Der Bürgermeister	Vorlagen-Nr. 46/2004	Sitzungstermin 11.05.2004	öffentliche Sitzung
Federführung: Fachbereich III		FBL: SB:	Herr Schramm Frau Keutgen
An den Planungs-, Bau- und Um- weltausschuss mit der Bitte um	X	Beschlussfassung Fassung eines Empfehlungsbeschlusses an den Kenntnisnahme	Mitzeichnung durch Bgm. FB I (bei üpl./apl. Ausgaben)
<u>Haushaltsmäßige Auswirkungen:</u>			
X Vorlage berührt nicht den Haushalt.			
Mittel verfügbar bei HHSt.			Euro
über-/außerplanmäßige Ausgabe erforderlich bei HHSt. Deckung erfolgt durch			Euro

TOP 4 Vorliegende Bauanträge und Bauvoranfragen

- 4.1 Bauantrag für die Errichtung von sechs Pferdeboxen auf dem Grundstück Gemarkung Wahlen, Flur 4, Flurstück 137, gelegen in Wahlen, Rochusstraße

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen wird gem. § 36 (1) BauGB erklärt, wenn das Vorhaben immissionsschutzrechtlich verträglich ist.

Sachdarstellung:

Die Antragstellerin beabsichtigt auf dem Grundstück Gemarkung Wahlen, Flur 4, Flurstück 137, gelegen in Wahlen, Rochusstraße, sechs Pferdeboxen zu errichten.

Das fragliche Grundstück liegt innerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortsteile gemäß der nach § 34 Abs. 4 BauGB erlassenen Ortslagenabgrenzungssatzung.

Zur immissionsschutzrechtlichen Beurteilung des Vorhabens wird die Stellungnahme des Staatlichen Umweltamtes Aachen eingeholt.

Zur Erläuterung der Planung sind Auszüge der Bauvorlagen der Einladung zu dieser Sitzung beigelegt.

Gemeinde Kall	Vorlagen-Nr.	Sitzungstermin	Öffentliche Sitzung
Der Bürgermeister	46/2004 1. Ergänzung	15.06.2004	
Federführung:	Fachbereich III	FBL: SB:	Herr Schramm Frau Keutgen
An den Planungs-, Bau- und Um- weltausschuss mit der Bitte um	X	Beschlussfassung Fassung eines Empfehlungsbeschlusses an den Kenntnisnahme	Mitzeichnung durch Bgm. FB I (bei üpl./apl. Ausgaben)
<u>Haushaltsmäßige Auswirkungen:</u>			
X	Vorlage berührt nicht den Haushalt.		
Mittel verfügbar bei HHSt.		Euro	
über-/außerplanmäßige Ausgabe erforderlich bei HHSt. Deckung erfolgt durch		Euro	

TOP 2 Vorliegende Bauanträge und Bauvoranfragen

2.1 Bauantrag für die Errichtung von sechs Pferdeboxen auf dem Grundstück Gemarkung Wahlen, Flur 4, Flurstück 137, gelegen in Wahlen, Rochusstraße

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen wird gem. § 36 (1) BauGB erklärt, wenn das Vorhaben immissionschutzrechtlich verträglich ist.

Sachdarstellung:

Die Antragstellerin beabsichtigt auf dem Grundstück Gemarkung Wahlen, Flur 4, Flurstück 137, gelegen in Wahlen, Rochusstraße, sechs Pferdeboxen zu errichten.

Das fragliche Grundstück liegt innerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortsteile gemäß der nach § 34 Abs. 4 BauGB erlassenen Ortslagenabgrenzungssatzung.

Zur immissionsschutzrechtlichen Beurteilung des Vorhabens wird die Stellungnahme des Staatlichen Umweltamtes Aachen eingeholt.

Zur Erläuterung der Planung sind Auszüge der Bauvorlagen der Einladung zu dieser Sitzung beigelegt.

Die Angelegenheit wurde bereits in der Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses am 11.05.2004 – TOP 4.1 – beraten und beschlossen, zunächst eine Ortsbegehung durchzuführen.