

# BESCHLUSS

aus der 15. Sitzung

des Ausschusses für Bau, Planung, Tourismus und  
Wirtschaftsförderung der Gemeinde Kall

vom 25.07.2017



## ÖFFENTLICHER TEIL

- Zu 3.** 1. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 26 „Ortszentrum Kall“  
im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB
- a) Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB
  - b) Beschluss zur öffentlichen Auslegung gem. § 13a Abs. 2 BauGB in Verbindung mit § 13 Abs. 2 BauGB und §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB

Vorlagen-Nr.: 172/2017

### Beschluss:

- a) Der Ausschuss für Bau, Planung, Tourismus und Wirtschaftsförderung der Gemeinde Kall empfiehlt dem Rat, die Aufstellung der 1. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 26 „Ortszentrum Kall“ gem. § 2 Abs. 1 BauGB zu beschließen.
- b) Dem beigefügten Entwurf der 1. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 26 „Ortszentrum Kall“ einschließlich Begründung wird zugestimmt.

Auf der Grundlage des Entwurfes wird die Öffentlichkeit über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die wesentlichen Auswirkungen der Planung unterrichtet. Die öffentliche Auslegung und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange des Entwurfes der 1. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 26 „Ortszentrum Kall“ einschließlich Begründung wird gem. § 13a Abs. 2 Nr. 1 BauGB i. V. m. § 13 Abs. 2 und §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB beschlossen. Von einer frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung im Sinne des § 3 Abs. 1 BauGB wird abgesehen.

### Plangeltungsbereich:

Der Plangeltungsbereich für die 1. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 26 „Ortszentrum Kall“ wird durch die beigefügte Übersichtskarte eindeutig bestimmt. Dieser Plan ist Bestandteil der Beschlüsse.

Abstimmungsergebnis: einstimmig