

Unter Berücksichtigung der in der Sitzung vorgestellten Vorentwurfsplanung empfiehlt der Planungs-, Bau- und Umweltausschuss dem Rat, für das Baugebiet Sistig "Quirinusborn"

1. die Aufstellung der 25. Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren gem. § 2 (1 und 4) BauGB i.V.m. § 8 (3) BauGB,
2. die Einleitung des Vorverfahrens gem. § 3 (1) BauGB - frühzeitige Bürgerbeteiligung - und gem. § 4 (1) BauGB - Beteiligung der Träger öffentlicher Belange - für die Neuaufstellung des Bebauungsplanes "Quirinusborn" und die 25. Änderung des FNP der Gemeinde Kall

zu beschließen.

#### Plangeltungsbereich:

Der Plangeltungsbereich für den Bebauungsplan Sistig "Quirinusborn" wird durch den beigefügten Übersichtsplan (**Anlage 1**) näher bestimmt. Dieser Plan ist Bestandteil der Beschlüsse.

Der Plangeltungsbereich für die 25. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Kall wird durch den als **Anlage 2** beigefügten Übersichtsplan näher bestimmt. Dieser Plan ist Bestandteil der Beschlüsse.