

Beschluss

aus der Niederschrift über die 24. Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Merzenich vom 17.05.2018.

Öffentliche Sitzung

Empfehlung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses vom 03.05.2018:

- 9.4 Grundstücksangelegenheiten:
Veräußerung der gemeindlichen Grundstücke im Baugebiet Merzenich C25 (südlich Merzpark)
- Festsetzung des Verkaufspreises -
48/2018
-

Die SPD-Fraktion bedauert nochmals, dass keine Mehrheit für den Kinderbonus von 5 € pro m² erzielt werden konnte, sieht allerdings die jetzigen vorgeschlagenen Preise des Bauausschusses als guten Kompromiss.

Die CDU-Fraktion sieht den Kompromiss im Bezug auf den Haushalt der Gemeinde als sehr guten Kompromiss.

Der Gemeinderat fasst einstimmig folgenden Beschluss:

die erschlossenen Wohnbaugrundstücke im Baugebiet Merzenich C 25 erschließungsbeitragsfrei zu einem Kaufpreis von 205,00 €/m² einschließlich des Kanalanschlussbeitrages gemäß § 8 KAG in Höhe von derzeit 8,00 €/m² im WA 1 und 2 Gebiet zu veräußern und im WA 3 und WA 4 Gebiet erschließungsbeitragsfrei zu einem Kaufpreis von 190,00 €/m² einschließlich des Kanalanschlussbeitrages gemäß § 8 KAG in Höhe von derzeit 8,00 €/m²

Die Verwaltung wird ermächtigt die Veräußerungen abzuwickeln.