

Gemeinde Leopoldshöhe

Der Bürgermeister



Beschlussvorlage

- öffentlich -
Drucksache 8/2014
zur Sitzung
des Ausschusses für Straßen, Plätze
und Verkehr

der Gemeinde Leopoldshöhe

Fachbereich:	FB III Bauen / Planen / Umwelt
Auskunft erteilt:	Herr Oortman
Telefon:	05208/991-260
Datum:	31. Januar 2014

Erstmalige Herstellung der Apfelstraße

Beratungsfolge	Termin	Bemerkungen
Ausschuss für Straßen, Plätze und Verkehr	12.02.2014	

Sachdarstellung:

Im Haushaltsplan 2014 ist die erstmalige Herstellung der Apfelstraße mit einem Kostenansatz von 62.000,- € enthalten.

Bei der Vorbereitung und der ersten Kontaktaufnahme mit den Anliegern hat sich ein nicht erwarteter Sachverhalt ergeben. Der Altanlieger, dessen Vater Mitte der 1960er Jahre die Fläche für den Bau der Apfelstraße zur Verfügung gestellt hat, zeigte Schriftstücke und Vereinbarungen zwischen seinem Vater und dem damaligen Ortsbürgermeister, die hier in der Verwaltung nicht bekannt sind und wahrscheinlich im Rahmen der kommunalen Neugliederung bei den gemeindlichen Akten verloren gegangen sind.

Diese damaligen Vereinbarungen wurden verwaltungsseitig geprüft. Dabei hat sich ergeben, dass man rechtlich durchaus von der erstmaligen Herstellung nach BauGB ausgehen kann. Allerdings entspricht der getätigte Ausbau in seinem Umfang nicht den Vorgaben des Bebauungsplanes, so dass dieser im Vorfeld einer Baumaßnahme geändert werden müsste.

Beschlussvorschlag:

Die Baumaßnahme „Erstmalige Herstellung der Apfelstraße“ wird zurück gestellt. Zwischenzeitlich ist der entsprechende Bebauungsplan zu ändern. Aufgrund der Vielzahl der vorliegenden Änderungsverfahren ist mit einem Abschluss nicht vor etwa 2016/17 zu rechnen.

Schemmel