



1. Bauabschnitt 1.065 qm

2. Bauabschnitt 1.076 qm

2. Bauabschnitt

SO1 a
GRZ 0,8
GD max.25°
TH max. 5,50m
GH max. 12,00m

SO2 a
GRZ 0,8
FD/GD max.25°
GH max. 6,00m

GH max. 18,00m

GH max. 13,00m

Gut Hovedissen

Gemarkung Schuckenbaum

Flur 2

2. Bauabschnitt 1.086 qm

Kompensationsfläche

1. Bauabschnitt 4.602 qm

Straßenbegleitende Baumreihe
Pflanzabstand 12 m
18 Birken, *Betula pendula*

Baumgruppe,
Pflanzabstand ca. 4 m
3 Gemeine Eschen,
Fraxinus excelsior

bachbegleitender Gehölzstreifen,
10 m breit,
Pflanzabstand ca. 1,5 m
Hasel, *Coryllus avellana*,
Weißdorn, *Crataegus laevigata*,
Hartriegel, *Cornus sanguinea*,
Pfaffenhütchen, *Euonymus europ.*,
Holunder, *Sambucus nigra*,
Gem.Schneeball, *Viburnum opulus*

dreireihiger Gehölzstreifen
mit Überhängern
Pflanzabstand 15 m
7 Birken, *Betula pendula*
Grenzabstand 4 m,
Pflanzabstand Gehölze 1,5 m

Hasel, *Coryllus avellana*,
Weißdorn, *Crataegus laevigata*,
Hartriegel, *Cornus sanguinea*,
Pfaffenhütchen, *Euonymus europ.*,
Holunder, *Sambucus nigra*,
Gem.Schneeball, *Viburnum opulus*

einreihiger Gehölzstreifen
Arten s. dreireihige Gehölzpflanzung
ohne Überhänger

artenreiche Mähwiese

HÖKE
LANDSCHAFTSARCHITEKTUR
Wrachtrupstraße 35a
33699 Bielefeld
Tel. (05202) 490777
Fax (05202) 490776
www.hoeke-landschaftsarchitektur.de
info@hoeke-landschaftsarchitektur.de

Auftraggeber
Hermann Graf von der Schulenburg
Hovedisser Str. 92
33818 Leopoldshöhe

Projekt
21. Änderung des Flächennutzungsplans und Aufstellung des vorhabenbezogenen
Bebauungsplans Nr. 08/ 001 "Saatgutbearbeitungshalle Gut Hovedissen"
der Gemeinde Leopoldshöhe: Umweltbericht

Grünflächenplan

Maßstab	Projekt-Nr.	Gez.	Datum
1 : 1.000	13_171	Ch	07.11.2013
		Verfasser	

