

FDP - Fraktion im Rat der Gemeinde Leopoldshöhe

c/o Dirk Eger, Ginsterweg 7, 33818 Leopoldshöhe



FDP – Fraktion im Rat der Gemeinde Leopoldshöhe
c/o Dirk Eger, Ginsterweg 7, 33818 Leopoldshöhe

Rat der Gemeinde Leopoldshöhe

Über den Vorsitzenden des Betriebsausschusses für Immobilien und Gebäudemanagement

Herrn H. Thimm

Über das Büro des Rates

Kirchplatz 1

33818 Leopoldshöhe

Ihr Schreiben vom

Ihr Zeichen

mein Zeichen

Datum

29.05.2013

Antrag der FDP – Fraktion zur Sitzung des Betriebsausschusses Immobilien und Gebäudemanagement

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Fraktion der Freien Demokratischen Partei beantragt zur Beratung in der nächsten Sitzung des Betriebsausschusses Immobilien und Gebäudemanagement folgenden Tagesordnungspunkt aufzunehmen:

Die FDP – Fraktion beantragt die Auflösung der Leopoldshöher Immobilien- und Liegenschaftsverwaltung (LiL) zum 31.12. 2013.

Begründung:

Die Leopoldshöher Immobilien- und Liegenschaftsverwaltung wurde mit dem Ziel ins Leben gerufen, Baugrund für junge Familien zu schaffen und ökologisches Bauen zu fördern.

Inzwischen wurden die Zielsetzungen des ökologischen Bauens durch den Gesetzgeber übergreifend geregelt, so dass eine lokale Regelung unnötig ist. Zudem werden immer neue, große Baugebiete geschaffen, für die zum Teil wertvolles Ackerland verbraucht wird, obwohl geeignetere Flächen zur Verfügung stehen.

Weiterhin werden die Kosten, die durch die Ansiedelung entstehen, wie z.B. für Kindergartenplätze, Schulplätze und andere Infrastrukturmaßnahmen, nicht ermittelt und in die Grundstückspreise einbezogen. Ebenso wenig wird die Einnahmenseite (Grundsteuer, Anteil an ESt usw.) ermittelt.

Als weiterer Nebeneffekt der Aktivitäten der LiL ist eine Monopolisierung des Grundstücksmarktes zu beobachten, die das Privateigentum der Leopoldshöher Grundstückseigentümer negativ beeinflusst.

Mit freundlichen Grüßen

Der Fraktionsvorsitzende
Dirk Eger