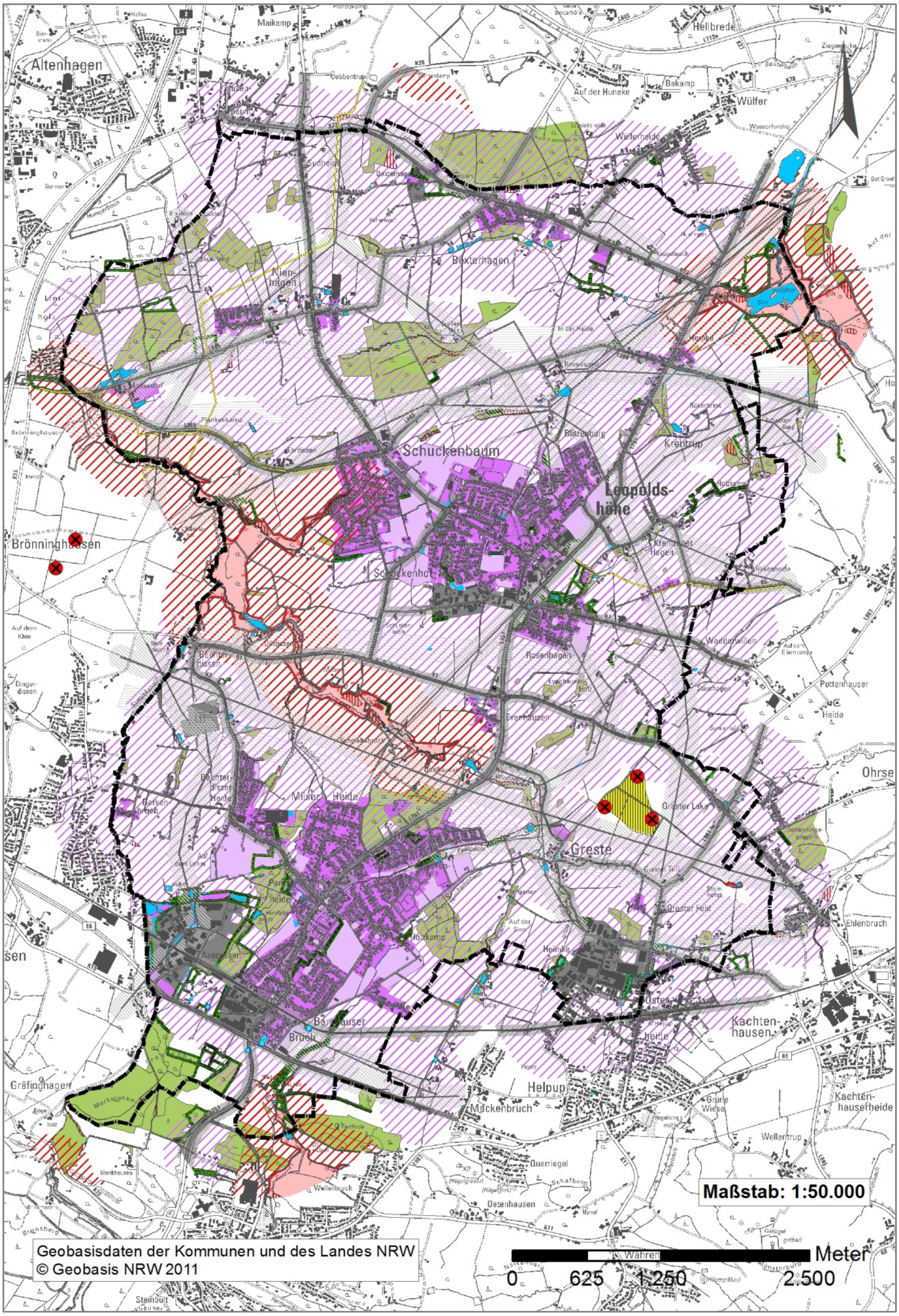
Gemeinde Leopoldshöhe

Potenzialflächenanalyse Windenergie
Abschlussbericht zum gesamträumlichen Planungskonzept

Anlage II

Grafische Darstellung der Kriterien der Stufe I

KORTEMEIER BROKMANN
LANDSCHAFTSARCHITEKTEN


Altenhagen
Hellbrede
Wülfer
Bexterhagen
Nienhagen
Schuckenbaum
Leopoldshöhe
Krentrup
Brönninghausen
Rosenhagen
Evenhausen
Milser Heide
Greste
Grester Lake
Ohrse
Asemissen
Bechterdissen
Bruch
Oster-heide
Kachtenhausen
Helpup
Mackenbruch
Gräfinghagen
Kachtenhauserheide
Ehlenbruch
Pottenhauser Heide
Wellentrup
Querriegel
Oetenhausen
Merkhausen
Wellenbruch
Maikamp
Bakamp
Wülferheide
Heipke
Maßstab: 1:50.000
Geobasisdaten der Kommunen und des Landes NRW
© Geobasis NRW 2011
Meter
0
625
1.250
2.500
N

Legende zur Anlage II

Der Nutzung der Windenergie entgegenstehende Raumkriterien

Wohn- und Siedlungsnutzung

- Wohnbauflächen, Dorfgebiete, gemischte Bauflächen, Gemeinbedarfsflächen, Grünflächen, Sonderflächen (abgeleitet aus ALKIS)
- Wohngebäude im Außenbereich
- Allgemeine Siedlungsbereiche
- Pufferzone um Wohnbebauung (500 m / 300 m)
- Gewerbegebiete/gewerbliche Bauflächen (abgeleitet aus ALKIS)

Naturschutzfachliche Ausweisungen und schutzwürdige Bereiche

- Naturschutzgebiet
- Pufferzone um Naturschutzgebiet (300 m)
- gesetzlich geschütze Biotope (§ 30 BNatSchG)
- Naturdenkmal
- Wasserschutzgebiet Zone I
- Wasserflächen
- Kompensations- und Ausgleichsmaßnahmen
- Waldflächen

Infrastruktur

- Straßenverkehrsflächen, Bahnanlagen
- Puffer Verkehrswege (Landes-, Kreisstraßen und Bahnstrecken: 40 m, Bundesstraßen : 20 m)
- Freileitungen
- Puffer Freileitung (100 m)
- Richtfunkstrecken (inklusive Schutzstreifen)
- Gasfernleitungen (unterirdisch)
- Ver- und Entsorgungsanlagen

Nachrichtlich

- Grenze Gemeindegebiet Leopolsdhöhe
- bestehende Windenergieanlagen
- im geltenden FNP festgesetzte Konzentrationszone