

# Gemeinde Leopoldshöhe

Der Bürgermeister



## Beschlussvorlage

- öffentlich -  
Drucksache

30/2011

### 1. Ergänzung

zur Sitzung  
des Rates

der Gemeinde Leopoldshöhe

Fachbereich:	FB III Bauen / Planen / Umwelt
Auskunft erteilt:	Frau Knipping
Telefon:	05208/ 991-278
Datum:	25. März 2011

### 16. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 06/02 „Leopoldshöhe-Nord“ (Blatt B) im Ortsteil Leopoldshöhe

hier: - Beratung und Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 3 (2) BauGB i.V.m. § 13 (2) Nr. 2 BauGB  
- Satzungsbeschluss

Beratungsfolge	Termin	Bemerkungen
Hochbau- und Planungsausschuss	17.03.2011	
Rat	07.04.2011	

### Sachdarstellung:

Die Änderung des Bebauungsplanes Nr. 06/02 „Leopoldshöhe-Nord“ (Blatt B) ist im vereinfachten Verfahren durchgeführt worden. Die Öffentlichkeit und die Träger öffentlicher Belange sind somit einmal aufgefordert worden, ihre Anregungen mitzuteilen. Während des Verfahrens sind keine Anregungen eingegangen.

Der Hochbau- und Planungsausschuss hat im Rahmen des gesamten Verfahrens zur 16. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 06/02 „Leopoldshöhe-Nord“ (Blatt B) im Ortsteil Leopoldshöhe alle bauplanungsrechtlichen Inhalte beraten, behandelt und beschlossen. Das Verfahren kann somit dem Rat zur abschließenden Beratung und mit Empfehlung zum Satzungsbeschluss vorgelegt werden.

### Beschlussvorschlag:

- a) Der Rat der Gemeinde Leopoldshöhe nimmt die Abwägungsergebnisse für die 16. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 06/02 „Leopoldshöhe-Nord“ (Blatt B), die in der Dokumentenvorlage Nr. 30/2011<sup>1</sup> des Ratsinformationssystems der Gemeinde Leopoldshöhe dargestellt sind, zustimmend zur Kenntnis.

<sup>1</sup> Unter Eingabe der Vorlagen-Nr. im Ratsinformationssystem können alle Details abgerufen werden.

- b) Der Rat der Gemeinde Leopoldshöhe beschließt die 16. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 06/02 „Leopoldshöhe-Nord“ (Blatt B) als Satzung. Er beschließt ebenfalls die zugehörige Begründung.

Schemmel

Hinweis:

Zum Satzungsbeschluss sind insbesondere die Unterlagen (Planzeichnung, Festsetzungen, Hinweise und Begründung zum B-Plan) zum Hochbau- und Planungsausschuss vom 17.03.2011 bzw. die Drucksache 30/2011 heranzuziehen.