

# Leopoldshöher Immobilien- und Liegenschaftsverwaltung und Kommunales Gebäude- management Leopoldshöhe

Die Betriebsleitung



## Beschlussvorlage

- öffentlich -

Drucksache 166/2009

zur Sitzung

des Betriebsausschusses Immobilien  
und Gebäudemanagement

der Gemeinde Leopoldshöhe

<b>Fachbereich:</b>	<b>FB I Innerer Service / Personal / Finanzen</b>
<b>Auskunft erteilt:</b>	<b>Herr Sommer</b>
<b>Telefon:</b>	<b>05208 / 991-101</b>
<b>Datum:</b>	<b>4. Dezember 2009</b>

## Neufassung der Betriebssatzung der Gemeinde Leopoldshöhe für die Verwaltung gemeindlicher Immobilien und Grundstücke

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Termin</b>	<b>Bemerkungen</b>
Betriebsausschuss Immobilien und Gebäudemanagement	14.12.2009	
Rat	16.12.2009	

### Sachdarstellung:

Aufgrund der vom Rat der Gemeinde Leopoldshöhe in seiner Sitzung am 01.10.2009 beschlossenen organisatorischen Änderungen in der Betriebsleitung der Leopoldshöher Immobilien- und Liegenschaftsverwaltung ist die Betriebssatzung entsprechend anzupassen. Da in diesem Zuge die Satzungen aller gemeindlichen Betriebe in ihren Regelungen harmonisiert werden sollen, basieren die weiteren Änderungen weitestgehend auf den Inhalten der am 01.01.2008 in Kraft getretenen Satzung der eigenbetriebsähnlichen Einrichtung „Kommunales Gebäudemanagement Leopoldshöhe“, die seinerzeit auf der Basis der juristisch geprüften Mustersatzung des nordrhein-westfälischen Städte- und Gemeindebundes in Abstimmung mit den Wirtschaftsprüfern der tbbo entwickelt worden ist. Die Vielzahl der Anpassungen macht eine Neufassung der Betriebssatzung der Leopoldshöher Immobilien- und Liegenschaftsverwaltung erforderlich. Der entsprechende Satzungsentwurf ist in der Anlage beigefügt. Die Änderungen sind farblich gekennzeichnet.

### Beschlussvorschlag:

Der Betriebsausschuss Immobilien und Gebäudemanagement empfiehlt dem Rat der Gemeinde Leopoldshöhe die Neufassung der Betriebssatzung für die Leopoldshöher Immobilien- und Liegenschaftsverwaltung in der vorliegenden Fassung zu beschließen.

Lange