

Gemeinde Leopoldshöhe
Der Bürgermeister

B E S C H L U S S

der 11. Sitzung des Rates (Wahlperiode 2009/2014)

am 07.04.2011:

17. Autowaschanlage Gewerbepark Asemissen

17.2 19. Änderung des Flächennutzungsplanes („Autowaschanlage Gewerbepark Asemissen“)

- hier:** - Beschluss über die Stellungnahmen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit zur frühzeitigen Beteiligung und der Offenlage gemäß § 3 (1) und (2) BauGB, der Äußerungen der Nachbarkommunen gemäß § 2 (2) BauGB und der Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB
- Satzungsbeschluss über den vorhabenbezogenen Bebauungsplan
 - Feststellungsbeschluss zur Änderung des Flächennutzungsplanes

Der Verfahrensordner in dieser Angelegenheit liegt während der Beratung und Beschlussfassung zur Einsichtnahme aus.

Beschluss:

- a) Der Rat beschließt für die 19. Änderung des Flächennutzungsplanes („Autowaschanlage Gewerbepark Asemissen“) und des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 01/001 „Autowaschanlage Gewerbepark Asemissen“ die in den Dokumentenvorlagen Nr. 32/2011 und Nr. 7/2011 des Ratsinformationssystems der Gemeinde Leopoldshöhe enthaltende Abwägungsmatrix sowie die Entscheidungen des Hochbau- und Planungsausschusses zu den Stellungnahmen der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange zur frühzeitigen Beteiligung und zur Auslegung, einschließlich der beigefügten Stellungnahmen.
- b) Der Rat beschließt die 19. Änderung des Flächennutzungsplanes („Autowaschanlage Gewerbepark Asemissen“) mit Begründung einschließlich Umweltbericht im Parallelverfahren gemäß § 8 (3) BauGB.
- c) Der Rat beschließt den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 01/001 „Autowaschanlage Gewerbepark Asemissen“ mit Text und Begründung einschließlich Umweltbericht als Satzung nach § 10 (1) BauGB.

Beratungsergebnis: - 25 Ja-Stimme(n), 6 Nein-Stimme(n), 3 Enthaltung(en) -