

# Gemeinde Leopoldshöhe

## Der Bürgermeister

### B E S C H L U S S

der 5. Sitzung des Ausschusses für Generationen, Soziales, Gleichstellung und Sport  
(Wahlperiode 2009/2014)

am 28.04.2010:

#### 4. **Neubau Kinderspielplatz Baugebiet Waldstraße im Ortsteil Greste** **hier: Vorstellung der Planung**

Herr Offel erläutert den Ausschussmitgliedern das von der Verwaltung erstellte Konzept für die Anlage des Spielplatzes „Heinrich-Lübke-Weg“ im Baugebiet Waldstraße. Er weist darauf hin, dass die Ergebnisse der Spielleitplanung weitestgehend berücksichtigt wurden. Die Gesamtkosten dieses Entwurfes betragen 220.000,-- €, wobei für die erste Bauphase Jahr 75.000,-- € im Haushalt eingestellt sind. Es wäre zu entscheiden, ob angesichts der Finanzlage weitere Mittel in den Folgejahren bereitgestellt werden sollen.

Die AM der Kooperationspartner Frau Asemissen und Herr Gräfe erkundigen sich nach den anteiligen Erschließungskosten für die Anlieger des Spielplatzes.

Herr Wehmeier geht von einer sehr geringen Belastung der Anlieger aus, da diese Kosten über den Baulandkaufpreis umgelegt würden.

**Anmerkung der Verwaltung: Der Betriebsausschuss Immobilien- und Gebäudemanagement hat im Rahmen der Beratungen über den Wirtschaftsplan für das Jahr 2010 beschlossen, dass ein Betrag von 75.000,-- € für den Bau des Spielplatzes am Heinrich-Lübke-Weg zur Verfügung gestellt werden soll. Wird diese Summe bei einer Nettobaulandfläche von ca. 6,7 ha auf den Preis pro qm verkauftem Bauland (137,00 €/qm) umgerechnet, so ergibt sich ein Prozentsatz von ca. 0,8.**

Nach eingehender Diskussion bezüglich der Barrierefreiheit des Zugangs zum Spielplatz, der Auswahl der Spielgeräte etc. kommen die Ausschussmitglieder überein, dass die Planung „Kinderspielplatz Waldstraße“ zunächst im Arbeitskreis Spielleitplanung vorgestellt werden soll. Deshalb ist zeitnah eine Sitzung anzuberaumen.

Herr Wehmeier führt aus, dass es wünschenswert wäre, die erste Phase des Spielplatzausbaues noch vor der Sommerpause zu beschließen um diese nach dem Sommer umzusetzen, da zwischenzeitlich bereits die Hälfte des Wohngebietes Waldstraße vermarktet wurde.

**Anmerkung der Verwaltung: Die 2. Sitzung des Arbeitskreises Spielleitplanung findet am 05.05.2010 um 17.00 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses statt.**

Außerdem vermisst AM Frau Bode bei der Spielplatzplanung Rückzugs- und Freiräume für Kinder sowie die naturnahe Gestaltung des Platzes. Sie berichtet von der Ideenwerkstatt Lebens(t)raum, die auch bereits kommunale Spielplätze naturnah gestaltet habe. Sie würde es sehr begrüßen, wenn ein/e Vertreter/in der Ideenwerkstatt zu einer Sitzung des Arbeitskreises Spielleitplanung eingeladen würde, um über naturnahe Spielplatzgestaltung zu berichten. Um Vergleichsmöglichkeiten zu bekommen, sollen auch andere Anbieter eingeladen werden. Diese Sitzung soll gemeinsam mit den Mitgliedern dieses Ausschusses stattfinden.

Die Ausschussmitglieder sprechen sich einmütig für diese Vorgehensweise aus.